

Berita Acara Pemberian Penjelasan
PEKERJAAN INTERIOR GEDUNG PENDIDIKAN PROFESI TERPADU UIN WALISONGO
TAHUN 2026

Nomor : 03/10160709000/09/2026

Pada hari ini, 18 September 2026, telah dibuat Berita Acara Pemberian Penjelasan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender	:	10160709000
Nama Tender	:	Pekerjaan Interior Gedung pendidikan profesi terpadu UIN Walisongo Tahun 2026
Nilai Total HPS	:	Rp. 2.037.814.741,62
Metode Pemilihan	:	Tender
Metode Evaluasi	:	Harga Terendah Sistem Gugur

A. Daftar Pertanyaan Peserta Berikut Jawabannya

Dokumen Pemilihan - Bab LDP

Pertanyaan Peserta 11914909000 18 September 2026 08:09

pada bagian persyaratan peralatan utama menyebutkan mesin gerinda dengan kapasitas Angle Grinder 4 inch 500 Watt & Bench Grinder 8 inch 600 Watt sejumlah 3 unit. Apakah masing-masing sejumlah 3 unit untuk Angle Grinder dan Bench Grinder, atau bagaimana penjelasannya?

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pekerjaan Konstruksi Fisik Pekerjaan Interior Gedung Pendidikan Profesi Terpadu UIN Walisongo Tahun Anggaran 2026 18 September 2026 11:42

Persyaratan peralatan sejumlah 3 (tiga) unit tersebut merupakan total akumulasi atau kombinasi dari kategori Mesin Gerinda, bukan kuota untuk masing-masing jenis alat.

Peserta tender diwajibkan untuk menawarkan total 3 unit Mesin Gerinda yang di dalamnya harus memuat kedua jenis spesifikasi tersebut. Peserta diberikan kebebasan untuk mengkombinasikan porsi jumlah alat, sehingga dapat menggunakan salah satu dari opsi berikut:

Kombinasi 1: 2 unit Angle Grinder (4 inch, 500 Watt) dan 1 unit Bench Grinder (8 inch, 600 Watt).

Kombinasi 2: 1 unit Angle Grinder (4 inch, 500 Watt) dan 2 unit Bench Grinder (8 inch, 600 Watt).

Pemilihan kombinasi alat tersebut diserahkan kepada peserta karena hal ini merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari metodologi kerja dan strategi pendekatan teknis peserta selaku calon pelaksana.

Oleh karena itu, peserta diwajibkan untuk memberikan justifikasi atau penjelasan teknis di dalam Dokumen Penawaran Teknis (khususnya pada bagian Dokumen Metode Pelaksanaan) mengenai alasan mengapa memilih kombinasi alat tersebut. Justifikasi yang disampaikan harus dapat menguraikan argumentasi teknis terkait relevansi pilihan kombinasi gerinda dengan kondisi lapangan, efisiensi waktu, target penyelesaian, serta rincian/tahapan pekerjaan yang akan dilaksanakan.

Sebagai catatan tambahan pada tahap evaluasi: Penawaran yang hanya melampirkan salah satu jenis gerinda saja (misalnya 3 unit Angle Grinder seluruhnya tanpa Bench Grinder, atau sebaliknya) akan dinyatakan Tidak Memenuhi Syarat (TMS).

Penjelasan ini bersifat mengikat dan menjadi bagian adendum (Berita Acara Pemberian Penjelasan) yang tidak terpisahkan dari Dokumen Pemilihan. Silakan cantumkan rincian kombinasi pilihan Saudara secara jelas pada form Daftar Peralatan Utama dan uraikan justifikasinya pada Metode Pelaksanaan.

Dokumen Pemilihan - Bab LDP

Pertanyaan Peserta 11914909000 18 September 2026 08:13

kapasitas Mesin Potong Homogenous Tile dengan Breaking Force 1000 Kg , mohon dikonversikan dengan kapasitas panjang alat.

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pekerjaan Konstruksi Fisik Pekerjaan Interior Gedung Pendidikan Profesi Terpadu UIN Walisongo Tahun Anggaran 2026 18 September 2026 11:43

Kapasitas Breaking Force (daya tekan patah) sebesar 1.000 Kg pada mesin potong keramik manual merujuk pada kekuatan mekanis tuas untuk membelah ubin secara presisi setelah digores, dan nilai ini tidak dapat dikonversikan secara matematis menjadi ukuran panjang alat. Terkait spesifikasi ini, Pokja menegaskan bahwa persyaratan kapasitas Breaking Force sebesar 1.000 Kg bersifat WAJIB DIPENUHI oleh seluruh peserta tender. Mesin dengan daya tekan 1.000 Kg tergolong kelas heavy duty yang dikhususkan untuk menjamin material keras berdensitas tinggi dapat terbelah dengan sempurna

MODEL DOKUMEN PEMILIHAN - Bab 4 - LDP & 5 - LDK

Pertanyaan Peserta 11914932000 18 September 2026 08:35

1. SBU PB004 "Mohon dijelaskan dasar hukum dan justifikasi teknis kewajiban SBU PB004 pada paket ini".
2. Menyertakan Persyaratan Sertifikat Standar yang Terverifikasi maksudnya bagaimana, mohon dijelaskan secara spesifik, jenis sertifikat, penerbit dan dasar hukumnya.
3. SKK Pelaksana "Mengapa harus SKK Teknisi Pelaksana Pekerjaan Interior Jenjang 4 ? Mohon dasar hukum dan justifikasi teknisnya".
4. Alternatif SKK "Apakah SKK lain yang kompetisinya setara / relevan dapat diterima, atau wajib tepat SKK tersebut ?"
5. Risiko Keselamatan "Paket ini dikategorikan risiko keselamatan konstruksi tingkat apa dan apa dasar penetapannya?"
6. Peralatan " Apakah peralatan boleh dipenuhi melalui sewa / pinjam dan tidak harus dimiliki sendiri ?"
7. Pengalaman " Apakah pengalaman yang dipersyaratkan cukup berupa pekerjaan konstruksi, atau wajib pengalaman pekerjaan interior ? Jika wajib interior, mohon dasar ketentuannya".

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pekerjaan Konstruksi Fisik Pekerjaan Interior Gedung Pendidikan Profesi Terpadu UIN Walisongo Tahun Anggaran 2026 18 September 2026 11:41

1. Persyaratan SBU PB004 karena Lingkup pekerjaan paket (Interior Gedung) didominasi oleh pengerjaan tata interior serta untuk memastikan kontraktor pelaksana terbukti memiliki legalitas, kompetensi teknis, serta dukungan Tenaga Kerja Konstruksi (TKK) bersertifikat di bidang interior untuk menyelesaikan pekerjaan pengerjaan interior dengan presisi dan standar keselamatan bangunan yang disyaratkan.
2. Pokja Pemilihan mensyaratkan status terverifikasi untuk memastikan perizinan usaha penyedia sah secara hukum, tidak dalam pemrosesan menggantung, dan aktif di portal perizinan resmi
3. Dasar dan justifikasi teknis SKK Teknisi Pelaksana Pekerjaan Interior Jenjang 4 adalah **Kesesuaian Spesialisasi** (Pekerjaan interior membutuhkan keahlian teknis khusus yang berbeda dari pelaksana gedung umum / sipil), **Tingkat tanggung jawab** Jenjang 4 merupakan kualifikasi teknisi/pelaksana teknis tingkat lapangan yang bertugas memimpin eksekusi fisik, membaca detail detail gambar arsitektur interior, serta memastikan presisi dan kerapian finishing di lapangan serta **Skala dan resiko pekerjaan** dimana penunjukan tingkat Teknisi (Jenjang 4) dipandang paling proporsional tidak terlalu berlebihan (over-qualified seperti Ahli Jenjang 7) namun memiliki legalitas keahlian resmi di atas pekerja level operator.
4. SKK yang ditawarkan sesuai dengan yang dipersyaratkan dalam LDP

5. Paket ini menggunakan resiko keselamatan rendah

6. Kepemilikan peralatan milik sendiri atau sewa sesuai yang di persyaratkan dalam MDP

7. Pengalaman pekerjaan perusahaan meliputi pengalaman pekerjaan konstruksi

- Bab

Pertanyaan Peserta 11914932000 18 September 2026 08:58

Mohon seluruh klarifikasi dan jawaban Pokja atas pertanyaan tersebut dituangkan dalam Berita Acara Pemberian Penjelasan dan menjadi bagian yang tidak terpisahkan dari Dokumen Pemilihan

Jawaban Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pekerjaan Konstruksi Fisik Pekerjaan Interior Gedung Pendidikan Profesi Terpadu UIN Walisongo Tahun Anggaran 2026 18 September 2026 11:44

Akan diterbitkan Berita Acara Pemberian Penjelasan dan menjadi bagian yang tidak terpisahkan dari Dokumen Pemilihan

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Agama

ttd,

Kelompok Kerja Pemilihan Tender Pekerjaan Konstruksi Fisik Pekerjaan Interior Gedung Pendidikan Profesi Terpadu UIN
Walisongo Tahun Anggaran 2026