

KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
WALISONGO

Jl. Prof. Dr. H. Muhsin Khasanah No. 1, Tegalrejo, Kec. Tegalrejo, Kota Semarang, Jawa Tengah 50132

HARGA PERKIRAAN SENDIRI
(HPS)

Kegiatan : PEMBANGUNAN GEDUNG PENDIDIKAN PROFESI TERPADU UIN WALISONGO
Lokasi : KOTA SEMARANG
Tahun : 2025

No	URAIAN PEKERJAAN	BAB SMN 2025		BAB BLU 2025		BAB SMN 2026		BAB BLU 2026	
		HARGA SATUAN	QNTY/HA.25	HARGA SATUAN	QNTY/HA.25	HARGA SATUAN	QNTY/HA.26	HARGA SATUAN	QNTY/HA.26
I	PEKERJAAN PERENCANA	Rp	429.000,00	Rp	409.000,00	Rp	409.000,00	Rp	409.000,00
II	PEKERJAAN SMK.1 dan KEAMANAN	Rp	149.389.000,00	Rp	149.389.000,00	Rp	149.389.000,00	Rp	149.389.000,00
III	PEKERJAAN STRUKTUR BAWAH	Rp	51.428.118.044,00	Rp	48.279.832.724,00	Rp	4.555.440.274,00	Rp	-
A	PEKERJAAN STRUKTUR BAWAH	Rp	51.428.118.044,00	Rp	48.279.832.724,00	Rp	4.555.440.274,00	Rp	-
A1	PEKERJAAN Bored Pile (P.C)	Rp	16.428.874.360,00	Rp	16.428.874.360,00	Rp	16.428.874.360,00	Rp	-
A2	PEKERJAAN Tel. Beton	Rp	3.720.833.826,00	Rp	3.720.833.826,00	Rp	3.720.833.826,00	Rp	-
A3	PEKERJAAN Scaup Pile	Rp	242.696.224,00	Rp	242.696.224,00	Rp	242.696.224,00	Rp	-
A4	PEKERJAAN Scaup Pile	Rp	3.720.833.826,00	Rp	3.720.833.826,00	Rp	3.720.833.826,00	Rp	-
B	PEKERJAAN STRUKTUR ATAS	Rp	24.985.708.227,00	Rp	24.985.708.227,00	Rp	-	Rp	-
B1	Lantai Ground Flr. 10.00	Rp	451.001.950,00	Rp	451.001.950,00	Rp	-	Rp	-
B2	Lantai dasar Flr. 5.00	Rp	1.677.868.547,00	Rp	1.677.868.547,00	Rp	-	Rp	-
B3	Lantai Smp Flr. 0.00	Rp	7.063.930.090,00	Rp	7.063.930.090,00	Rp	-	Rp	-
B4	Lantai Dsm Flr. 5.00	Rp	1.776.901.556,00	Rp	1.776.901.556,00	Rp	-	Rp	-
B5	Flr. -10.00	Rp	833.172.183,00	Rp	833.172.183,00	Rp	-	Rp	-
B6	Flr. -13.00	Rp	986.014.172,00	Rp	986.014.172,00	Rp	-	Rp	-
B7	Tiang	Rp	2.124.644.548,00	Rp	2.124.644.548,00	Rp	-	Rp	-
B8	PEKERJAAN Bang. gedung	Rp	12.500.000,00	Rp	12.500.000,00	Rp	-	Rp	-
B9	PEKERJAAN Struktur	Rp	6.005.439.551,00	Rp	6.005.439.551,00	Rp	-	Rp	-
C	PEKERJAAN PENGINDUKSIAN TANAH	Rp	4.500.000.000,00	Rp	4.500.000.000,00	Rp	-	Rp	-
IV	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DASAR	Rp	15.789.995.704,00	Rp	3.684.839.611,00	Rp	-	Rp	-
A	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DASAR	Rp	15.789.995.704,00	Rp	3.684.839.611,00	Rp	-	Rp	-
A1	PEKERJAAN Dinding	Rp	303.373.131,00	Rp	303.373.131,00	Rp	-	Rp	-
A2	PEKERJAAN Lantai	Rp	405.308.724,00	Rp	405.308.724,00	Rp	-	Rp	-
A3	PEKERJAAN Ceiling	Rp	325.778.418,00	Rp	325.778.418,00	Rp	-	Rp	-
A4	PEKERJAAN Lantai	Rp	325.778.418,00	Rp	325.778.418,00	Rp	-	Rp	-
A5	PEKERJAAN Bang. Panti. Jendali	Rp	201.148.360,00	Rp	201.148.360,00	Rp	-	Rp	-
A6	PEKERJAAN Fasad	Rp	33.092.947,00	Rp	33.092.947,00	Rp	-	Rp	-
A7	PEKERJAAN Kolom. Tiang. dan Balok Lantai	Rp	112.728.773,00	Rp	112.728.773,00	Rp	-	Rp	-
B	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI SATU	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
B1	PEKERJAAN Dinding	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
B2	PEKERJAAN Lantai	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
B3	PEKERJAAN Ceiling	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
B4	PEKERJAAN Lantai	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
B5	PEKERJAAN Bang. Panti. Jendali	Rp	201.148.360,00	Rp	201.148.360,00	Rp	-	Rp	-
B6	PEKERJAAN Fasad	Rp	33.092.947,00	Rp	33.092.947,00	Rp	-	Rp	-
B7	PEKERJAAN Kolom. Tiang. dan Balok Lantai	Rp	112.728.773,00	Rp	112.728.773,00	Rp	-	Rp	-
C	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
C1	PEKERJAAN Dinding	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
C2	PEKERJAAN Lantai	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
C3	PEKERJAAN Ceiling	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
C4	PEKERJAAN Lantai	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
C5	PEKERJAAN Bang. Panti. Jendali	Rp	201.148.360,00	Rp	201.148.360,00	Rp	-	Rp	-
C6	PEKERJAAN Fasad	Rp	33.092.947,00	Rp	33.092.947,00	Rp	-	Rp	-
C7	PEKERJAAN Kolom. Tiang. dan Balok Lantai	Rp	112.728.773,00	Rp	112.728.773,00	Rp	-	Rp	-
D	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
E	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
F	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
G	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
H	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
I	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
J	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
K	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
L	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
M	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
N	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
O	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
P	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
Q	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
R	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
S	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
T	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
U	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
V	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
W	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
X	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
Y	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
Z	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AA	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AB	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AC	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AD	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AE	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AF	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AG	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AH	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AI	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AJ	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AK	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AL	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AM	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AN	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AO	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AP	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AQ	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AR	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AS	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AT	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AU	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AV	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AW	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AX	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AY	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
AZ	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
BA	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
BB	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
BC	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
BD	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
BE	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
BF	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
BG	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
BH	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
BI	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
BJ	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
BK	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
BL	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
BM	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
BN	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
BO	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
BP	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
BQ	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
BR	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	-
BS	PEKERJAAN ARSITEKTUR LANTAI DUA	Rp	1.489.814.438,00	Rp	1.489.814.438,00	Rp	-	Rp	