

REKAPITULASI HARGA PERKIRAAN SENDIRI
HPS

Kegiatan : PEKERJAAN INTERIOR GEDUNG PENDIDIKAN PROFESI TERPADU UIN WALISONGO
Lokasi : KOTA SEMARANG
Tahun : 2026

No	URAIAN PEKERJAAN		VOLUME	SAT	KODE ANALISA	HARGA SATUAN		JUMLAH TOTAL	
A	PEKERJAAN PERSIAPAN		1	Ls	Taksir			Rp	20.000.000,00
1	Pekerjaan Persiapan								
	a	Sewa Direksi Keet (P = 12m, L = 2,5m)	1	bln	Taksir	Rp	3.500.000,00	Rp	3.500.000,00
	b	Sewa Gudang Bahan/Peralatan 4 x 6 m	1	unit	Taksir	Rp	5.000.000,00	Rp	5.000.000,00
	c	Sewa Bedeng Pekerja 8 x 6 m	1	unit	Taksir	Rp	5.000.000,00	Rp	5.000.000,00
	d	Pembuatan Papan Nama Proyek	1	unit	Taksir	Rp	500.000,00	Rp	500.000,00
	e	Air Kerja	1	ls	Taksir	Rp	500.000,00	Rp	500.000,00
	f	Listrik Kerja	1	ls	Taksir	Rp	3.500.000,00	Rp	3.500.000,00
	g	Administrasi/Dokumentasi	1	ls	Taksir	Rp	2.000.000,00	Rp	2.000.000,00
B	PEKERJAAN SMK3 DAN KEAMANAN		1	Ls	Taksir			Rp	23.625.000,00
1	Penyiapan RKK								
	a	Pembuatan Dokumen Rencana Keselamatan Konstruksi	1	Set	Taksir	Rp	300.000,00	Rp	300.000,00
	b	Pembuatan Dokumen Prosedur dan Instruksi Kerja	1	Set	Taksir	Rp	500.000,00	Rp	500.000,00
	c	Penyiapan Formulir	1	Set	Taksir	Rp	200.000,00	Rp	200.000,00
2	Sosialisasi, Promosi, dan Pelatihan								
	a	Induksi K3 (Safety Induction)	20	Org	Taksir	Rp	10.000,00	Rp	200.000,00
	b	Pengarahan K3 (Safety briefing).	20	Org	Taksir	Rp	7.500,00	Rp	150.000,00
	c	Pertemuan keselamatan (Safety Talk /Tool Box Meeting	20	Org	Taksir	Rp	7.500,00	Rp	150.000,00
	d	P3K	1	Set	Taksir	Rp	300.000,00	Rp	300.000,00
	e	Spanduk (Banner)	3	Set	Taksir	Rp	100.000,00	Rp	300.000,00
	f	Poster	10	Set	Taksir	Rp	50.000,00	Rp	500.000,00
	g	Papan Informasi K3	1	Set	Taksir	Rp	300.000,00	Rp	300.000,00
3	Alat Pelindung Kerja (APK) dan Alat Pelindung Diri (APD)								
	Alat Pelindung Kerja (APK)								
	a	Pagar pengaman (Guard Railling) Sesuai kebutuhan	1	ls	Taksir	Rp	750.000,00	Rp	750.000,00
	b	Pembatas Area (Restricted Area) Sesuai kebutuhan	1	ls	Taksir	Rp	750.000,00	Rp	750.000,00
	Alat Pelindung Diri (APD)								
	a	Topi pelindung (Safety helmet) Pekerja, Staf, dan Tamu	30	Buah	Taksir	Rp	50.000,00	Rp	1.500.000,00
	b	Pelindung mata (Goggles, Spectacles) Sesuai Kebutuhan	30	Psg	Taksir	Rp	50.000,00	Rp	1.500.000,00
	c	Tameng muka (Face shield) Sesuai Kebutuhan	5	Buah	Taksir	Rp	15.000,00	Rp	75.000,00
	d	Pelindung pernafasan dan mulut (Masker) Sesuai Kebutuhan	5	Box	Taksir	Rp	30.000,00	Rp	150.000,00
	e	Sarung tangan (Safety gloves) Sesuai Kebutuhan	30	Psg	Taksir	Rp	5.000,00	Rp	150.000,00
	f	Sepatu keselamatan (Safety shoes) Pekerja, Staf, dan Tamu	30	Psg	Taksir	Rp	150.000,00	Rp	4.500.000,00
	g	Rompi keselamatan (Safety vest) Sesuai Kebutuhan	30	Buah	Taksir	Rp	25.000,00	Rp	750.000,00
	h	Celemek (Apron/coveralls) Sesuai Kebutuhan	5	Buah	Taksir	Rp	25.000,00	Rp	125.000,00
4	Asuransi dan Perizinan								
	a	Asuransi dan Perizinan	1	Ls	Taksir	Rp	1.500.000,00	Rp	1.500.000,00
5	Personel K3 Konstruksi								
	a	Petugas K3 Risiko K3 Sedang/kecil	1	OB	Taksir	Rp	2.500.000,00	Rp	2.500.000,00
	b	Petugas P3K Risiko K3 Sedang/kecil	1	OB	Taksir	Rp	2.500.000,00	Rp	2.500.000,00
6	Fasilitas sarana kesehatan								
	a	Peralatan P3K (Kotak P3K, Tandu, Obat Luka, Perban, Dll)	1	ls	Taksir	Rp	750.000,00	Rp	750.000,00
7	Lain-lain terkait pengendalian resiko K3								
	a	Alat pemadam api ringan (APAR)	2	Buah	Taksir	Rp	500.000,00	Rp	1.000.000,00
	b	Bendera K3	3	Buah	Taksir	Rp	75.000,00	Rp	225.000,00
	c	Lampu darurat (Emergency lamp)	3	Buah	Taksir	Rp	150.000,00	Rp	450.000,00
	d	Pembuatan Kartu Identitas Pekerja (KIP)	20	Lb	Taksir	Rp	15.000,00	Rp	300.000,00
	e	Program inspeksi	1	Ls	Taksir	Rp	500.000,00	Rp	500.000,00
	f	Pelaporan dan penyelidikan insiden	1	Ls	Taksir	Rp	500.000,00	Rp	500.000,00

No	URAIAN PEKERJAAN		VOLUME	SAT	KODE ANALISA	HARGA SATUAN	JUMLAH TOTAL
	g	Titik Kumpul (Assembly Point)	1	Ls	Taksir	Rp 250.000,00	Rp 250.000,00
C	PEKERJAAN MOBDEMOB						Rp 30.000.000,00
	1	Pekerjaan Mobilisasi Personil, Alat Kerja, Material, dll	1	Ls	Taksir	Rp 15.000.000,00	Rp 15.000.000,00
	2	Pekerjaan De-Mobilisasi Personil, Alat Kerja, Material, dll	1	Ls	Taksir	Rp 15.000.000,00	Rp 15.000.000,00
D	PEKERJAAN ARSITEKTURAL						Rp 1.712.752.666,97
1	Pekerjaan Penutup Dinding Training Center						Rp 705.681.626,34
	a	Rangka Hollow Galvanis 40.40mm Modul 60.60cm	810,820137	m2	HIT.6	Rp 177.849,65	Rp 144.204.077,58
	b	Pekerjaan Pemasangan Padded Wall Panel (Papan Plywood 12mm, Rockwool 50mm Density 100 kg/m3, Kain Dakron 15mm, Kain Fabric Polyester Acoustic FR 320 GSM)	810,820137	m2	HIT.1	Rp 692.481,01	Rp 561.477.548,77
2	Pekerjaan Penutup Lantai Tribun						Rp 557.004.421,04
	a	Karpet Tile 50.50cm Commercial Use Thk. 7mm (Backing 2 Layer Bitumen + BCF Polyamid Econylon Thk.3.1mm)	1129,561588	m2	HIT.2	Rp 480.929,90	Rp 543.239.941,39
	b	Nosing Karpet Stainless Steel Type 316	187,32	m'	HIT.3	Rp 73.481,10	Rp 13.764.479,65
3	Pekerjaan Penutup Dinding Lobby Lantai 1 & Lantai 2						Rp 356.899.300,13
	a	Rangka Hollow Galvanis 40.40mm Modul 60.60cm	389,12037	m2	HIT.6	Rp 177.849,65	Rp 69.204.921,61
	b	WPC (Wood Plastic Composite) tebal 5 mm dengan komposisi Carbon Crystal PVC Foam Board,Diamond PVC layer,PUR Laminate, dan PVC/PET Film,	389,12037	m2	HIT.4	Rp 537.713,00	Rp 209.235.081,51
	c	List Aluminium Profile Thk. 1mm	671,24	m'	HIT.5	Rp 116.887,10	Rp 78.459.297,00
4	Pembuatan dan Pemasangan Meja Resepsionis 2 Unit						Rp 36.537.852,87
	a	30mm Plint SS Silver Mirror Hairline	14,04	m'	HIT.18	Rp 103.835,60	Rp 1.457.851,82
	b	100mm Plint SS Silver Mirror Hairline	23,52	m'	HIT.19	Rp 208.132,10	Rp 4.895.266,99
	c	HPL Black Gloss	0,1728	m2	HIT.20	Rp 283.613,00	Rp 49.008,33
	d	HPL Marble Series	8,307	m2	HIT.21	Rp 283.613,00	Rp 2.355.973,19
	e	List Aluminium Type L-Corner Uk. 15mm	19,88	m'	HIT.22	Rp 136.562,25	Rp 2.714.857,53

No	URAIAN PEKERJAAN		VOLUME	SAT	KODE ANALISA	HARGA SATUAN	JUMLAH TOTAL	
	f	Melaminto	17,831656	m2	HIT.26	Rp 297.998,25	Rp	5.313.802,28
	g	Plywood 12mm	10,79298	m2	HIT.23	Rp 279.740,45	Rp	3.019.233,08
	h	Plywood 18mm	10,2816	m2	HIT.24	Rp 359.488,25	Rp	3.696.114,39
	i	Rangka Hollow 40.40mm Modul 60.60cm	29,285544	m2	HIT.6	Rp 177.849,65	Rp	5.208.423,75
	j	Solid Surface Akrilik Motif Terazzo Thk 9mm Glossy	9,9648	m2	HIT.25	Rp 658.713,00	Rp	6.563.943,30
	k	WPC Fluted Panel Wood Series	2,34954	m2	HIT.4	Rp 537.713,00	Rp	1.263.378,20
5		Pembuatan Logo UIN Walisongo 2 Unit Berbahan Akrilik					Rp	5.773.230,34
	a	Akrilik 10mm	2,611	m2	HIT.11	Rp 665.940,00	Rp	1.738.915,33
	b	Plat Baja Tebal 2mm	34,689	kg	2.3.1.4	Rp 39.208,13	Rp	1.360.105,01
	c	Pipa Besi Hitam Dia. 1 inch + Bracket + Dynabolt	46	Buah	HIT.10	Rp 58.135,00	Rp	2.674.210,00
6		Pekerjaan Cover Kolom Kanopi 3 Kolom Bentuk Y					Rp	50.856.236,23
	a	ACP PVDF Grey Total Thk. 4mm (Plat Aluminium Thk 0,3mm) (Termasuk Rangka Hollow Galvanis)	49,8	m2	HIT.17	Rp 952.404,75	Rp	47.429.756,55
	b	Bekisting Umpak Beton 3x Pakai	1,44	m2	2.2.1.3.3	Rp 275.386,51	Rp	396.556,58
	c	Bongkar Bekisting (Termasuk Membersihkan & Membereskan Puing-Puing)	1,44	m2	2.2.1.3.9	Rp 7.128,00	Rp	10.264,32
	d	Umpak Beton T 5cm (Beton f'c 21 Mpa Agregat Maks. 19mm Secara Manual)	1,12	m3	2.2.1.4.6	Rp 1.457.771,51	Rp	1.632.704,09
	e	Kamprotan Finishing ISP : 2PP	9,79	m2	3.7.13	Rp 43.880,98	Rp	429.594,79
	f	Plesteran ISP : 2PP Tebal 15mm	5,37	m2	3.7.2	Rp 76.197,66	Rp	409.181,43
	g	Acian Tebal 2mm	5,37	m2	3.7.8	Rp 56.992,10	Rp	306.047,58
	h	Pengecatan Baru Umpak (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup)	5,37	m2	3.8.10	Rp 45.089,55	Rp	242.130,88
D	PEKERJAAN MEP						Rp	49.497.373,01
1		Pekerjaan LED Stripe Neon Flex					Rp	14.892.231,01
	a	Pekerjaan Penerangan Neon Flex Soft White Glow + Socket/Driver dan Instalasi dengan Kabel LSOH (NYM LSOH 3x2.5 mm2 serta Aksesoris)	96,67	m'	HIT.12	Rp 154.052,25	Rp	14.892.231,01
2		Pekerjaan Lampu Dinding					Rp	9.739.840,00
	a	Pekerjaan Penerangan Lampu Dinding 2 Arah Tabung 9 Watt	10	Unit	HIT.13	Rp 205.040,00	Rp	2.050.400,00
	b	Pekerjaan Pemasangan Titik Instalasi Lampu Kabel LSOH (NYM LSOH 3 x 2.5 mm2 w/ Aksesoris, Conduit HI 20mm, Socket Conduit 20mm, Klem 20mm, Flexible Conduit 20mm)	10	Unit	5.3.1.2	Rp 768.944,00	Rp	7.689.440,00
3		Pekerjaan Stop Kontak Lantai					Rp	24.865.302,00
	a	Stop Kontak Lantai Pop-up + Pemasangan (1 Socket Outlet + 1 Universal Socket)	27	Unit	HIT.14	Rp 859.826,00	Rp	23.215.302,00
	b	Pembongkaran + Pemasangan HT 60.60cm 27 Unit	1	Ls	Taksir	Rp 1.650.000,00	Rp	1.650.000,00

Semarang, 03 September 2026
Pembuat Komitmen



Arnanto, S.Ag., M.Si