



BERITA ACARA PEMERIKSAAN HASIL PEKERJAAN (BAPP) PELAKSANAAN KONSTRUKSI

NOMOR : 003-BA/MD/PWS-UIN/XI/2024

Kegiatan : Prasarana PTKIN
Pekerjaan : Konstruksi Cut And Fill Kampus 03 UIN Walisongo Semarang Tahun 2024
Lokasi : Kampus 03 UIN Walisongo Semarang
Thn. Anggaran : 2024

I. Dasar :

1. Surat permohonan dari kontraktor pelaksana PT. Anvemy Mulia Abadi – PT. Maju Berkarya, KSO Nomor : 08/2024/X/AMA-MB tanggal 21 Oktober 2024 perihal Permohonan Pemeriksaan Lapangan Untuk Serah Terima Pertama (PHO) Pada Pekerjaan Konstruksi Cut And Fill Kampus 03 UIN Walisongo Semarang Tahun 2024.
2. Surat Perintah dari Pejabat Pembuat Komitmen UIN Walsongo Semarang Nomor : 2137/Un.10.0/P10/PL.02.02/10/2024 tanggal 24 Oktober 2024 perihal Instruksi Pemeriksaan Pekerjaan dan Serah Terima Pertama (PHO) untuk Pekerjaan Konstruksi Cut And Fill Kampus 03 UIN Walisongo Semarang Tahun 2024.
3. Pemeriksaan progress pekerjaan lapangan yang dilaksanakan oleh Penyedia Jasa Konsultansi Pengawasan CV. Mitra Design terhadap :
 - a. Laporan Progres Minggu ke 14 (Empat Belas) Periode 14 Oktober 2024 sd 20 Oktober 2024.
 - b. Tinjauan dan pengawasan lapangan

II. Atas dasar tersebut di atas, maka pada hari ini **Jumat** tanggal **Dua puluh lima** bulan **Oktober** tahun **Dua ribu dua puluh empat** (25-10-2024), sesuai dengan waktu yang ditetapkan, Kami yang bertandatangan dibawah ini :

1. Penyedia Jasa Konsultansi Pengawasan
 - Nama : OKI SETYA RISWADI, ST
 - Jabatan : Team Leader
 - Nama Perusahaan : CV. MITRA DESIGN
2. Penyedia Jasa Konstruksi
 - Nama : ANDARU ANFAS IMSAKTI
 - Jabatan : Leader KSO
 - Nama Perusahaan : PT. ANVEMY MULIA ABADI – PT MAJU BERKARYA, KSO

Telah melakukan penilaian dan pemeriksaan lapangan langsung terhadap hasil pelaksanaan Pekerjaan untuk Pekerjaan Konstruksi Cut And Fill Kampus 03 UIN Walisongo Semarang Tahun 2024 yang dilaksanakan oleh Kontraktor Pelaksana PT. Anvemy Mulia Abadi – PT. Maju Berkarya, KSO dan dengan memperhatikan :

1. Surat perjanjian/kontrak
2. Addendum Kontrak
3. Laporan Progres Pekerjaan

3. Laporan Progres Pekerjaan
4. Dokumentasi visual pekerjaan 100 %

III. Adapun hasil pemeriksaan pekerjaan tersebut diatas adalah sebagai berikut :

1. Pekerjaan Konstruksi Cut And Fill Kampus 03 UIN Walisongo Semarang Tahun 2024 yang telah dilaksanakan sampai dengan Minggu ke 14 (Empat Belas) Periode 14 Oktober 2024 sd 20 Oktober 2024 telah mencapai Progres sebesar **100 % (Seratus Persen)** sesuai dengan laporan progress terlampir.
2. Rekapitulasi progress pelaksanaan pekerjaan sampai dengan Minggu ke 14 (Empat Belas) Periode 14 Oktober 2024 sd 20 Oktober 2024 telah mencapai Progres sebagai berikut :

No	Uraian Pekerjaan	Bobot Pekerjaan (MC - 100)	Bobot Pelaksanaan Pekerjaan
I.	Pekerjaan Persiapan	0,565 %	0,565 %
II.	Pekerjaan Tanah	93,614 %	93,614 %
III.	Pekerjaan Lain-lain	5,821 %	5,821 %
	Jumlah	100.000 %	100.000 %

3. Pekerjaan Telah Selesai 100 % dan sesuai dengan Spesifikasi Teknis sehingga dapat dilaksanakan Serah Terima Pertama Pekerjaan (PHO).

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan (BAPP) Pelaksanaan konstruksi ini dibuat dengan sebenarnya dalam rangkap secukupnya untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Semarang, 25 Oktober 2024

Kami Tersebut Ditas:

Dibuat oleh :
Penyedia Jasa Konsultansi
Pengawasan
CV. MITRA DESIGN



OKI SETYA RISWADI, ST
Team Leader

Disetujui oleh :
Penyedia Jasa Konstruksi
PT. ANVEMY MULIA ABADI
PT. MAJU BERKARYA, KSO



ANDARU ANFAS IMSAKTI
Leader KSO

Mengetahui :
An. Kuasa Pengguna Anggaran
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Walisongo

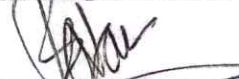
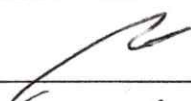
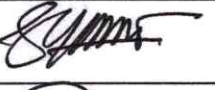


MAHIN ARNANTO, S. Ag. M.Si
NIP. 196512141985031001

DAFTAR HADIR

PEKERJAAN KONSTRUKSI CUT AND FILL KAMPUS 03 UIN WALISONGO SEMARANG TAHUN 2024

Hari : Jumat
Tanggal : 25 Oktober 2024
Tempat : Direksi Keet Lapangan
Acara : Pemeriksaan Hasil Pekerjaan dan Cek Progres Lapangan

NO	NAMA	INSTANSI	TANDA TANGAN
1.	M. Mublis Jamil	WRG UIN WS	
2.	Wahim Ar	PPE	
3.	Rahar S	Cb. Global Design	
4.	Agus Hadi S	UIN WS	
5.	Andaru Anfas Imsakti	PT. AMA - MB, KSO	
6.	Ida Missfital	SPI	
7.	Azwar M	SPI	
8.	Mahmudi	SPI	
9.	Potus	SPI	
10.	Agus Klyan	CV. MD Peng. Lap.	
11.	OKIS.R.	TL. CV. MD	
12.	Ekeluosi	UIN WS	
13.	Anya a	UIN WS	
14.	Syahrul T	PT AMA. MB KSO	
15.	Danang Wijaya	PT. AMA - MB KSO	



KSO

PEKERJAAN : Pekerjaan Konstruksi Cut and Fill Kampus 3 UIN Walisongo
NO. & TGL. KONTRAK : 1342/Un.10.0/P10/PL.02.02/07/2024 Tanggal 17 Juli 2024
PENYEDIA JASA : PT. ANVEMY MULIA ABADI - PT. MAJU BERKARYA, KSO
KONSULTAN PENGAWAS : CV. MITRA DESIGN

DOKUMENTASI PEMERIKSAAN PELAKSANAAN PEKERJAAN UNTUK SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN (PHO)

2024

PEKERJAAN : Pekerjaan Konstruksi Cut and Fill Kampus 3 UIN Walisongo
 NO. & TGL. KONTRAK : 1342/Un.10.0/P10/PL.02.02/07/2024 Tanggal 17 Juli 2024
 PENYEDIA JASA : PT. ANVEMY MULIA ABADI - PT. MAJU BERKARYA, KSO
 KONSULTAN PENGAWAS : CV. MITRA DESIGN

DOKUMENTASI	KETERANGAN
	PEMERIKSAAN PELAKSANAAN PEKERJAAN UNTUK SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN (PHO)
	PEMERIKSAAN PELAKSANAAN PEKERJAAN UNTUK SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN (PHO)
	PEMERIKSAAN PELAKSANAAN PEKERJAAN UNTUK SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN (PHO)

PEKERJAAN : Pekerjaan Konstruksi Cut and Fill Kampus 3 UIN Walisongo
NO. & TGL. KONTRAK : 1342/Un.10.0/P10/PL.02.02/07/2024 Tanggal 17 Juli 2024
PENYEDIA JASA : PT. ANVEMY MULIA ABADI - PT. MAJU BERKARYA, KSO
KONSULTAN PENGAWAS : CV. MITRA DESIGN

DOKUMENTASI	KETERANGAN
	PEMERIKSAAN PELAKSANAAN PEKERJAAN UNTUK SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN (PHO)
	PEMERIKSAAN PELAKSANAAN PEKERJAAN UNTUK SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN (PHO)
	PEMERIKSAAN PELAKSANAAN PEKERJAAN UNTUK SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN (PHO)

PEKERJAAN : Pekerjaan Konstruksi Cut and Fill Kampus 3 UIN Walisongo
NO. & TGL. KONTRAK : 1342/Un.10.0/P10/PL.02.02/07/2024 Tanggal 17 Juli 2024
PENYEDIA JASA : PT. ANVEMY MULIA ABADI - PT. MAJU BERKARYA, KSO
KONSULTAN PENGAWAS : CV. MITRA DESIGN

DOKUMENTASI	KETERANGAN
	PEMERIKSAAN PELAKSANAAN PEKERJAAN UNTUK SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN (PHO)
	PEMERIKSAAN PELAKSANAAN PEKERJAAN UNTUK SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN (PHO)
	PEMERIKSAAN PELAKSANAAN PEKERJAAN UNTUK SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN (PHO)

PEKERJAAN : Pekerjaan Konstruksi Cut and Fill Kampus 3 UIN Walisongo
 NO. & TGL. KONTRAK : 1342/Un.10.0/P10/PL.02.02/07/2024 Tanggal 17 Juli 2024
 PENYEDIA JASA : PT. ANVEMY MULIA ABADI - PT. MAJU BERKARYA, KSO
 KONSULTAN PENGAWAS : CV. MITRA DESIGN

DOKUMENTASI	KETERANGAN
	PEMERIKSAAN PELAKSANAAN PEKERJAAN UNTUK SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN (PHO)
	PEMERIKSAAN PELAKSANAAN PEKERJAAN UNTUK SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN (PHO)
	PEMERIKSAAN PELAKSANAAN PEKERJAAN UNTUK SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN (PHO)

PEKERJAAN : Pekerjaan Konstruksi Cut and Fill Kampus 3 UIN Walisongo
NO. & TGL. KONTRAK : 1342/Un.10.0/P10/PL.02.02/07/2024 Tanggal 17 Juli 2024
PENYEDIA JASA : PT. ANVEMY MULIA ABADI - PT. MAJU BERKARYA, KSO
KONSULTAN PENGAWAS : CV. MITRA DESIGN

DOKUMENTASI
KETERANGAN


**PEMERIKSAAN
 PELAKSANAAN
 PEKERJAAN
 UNTUK SERAH
 TERIMA
 PERTAMA
 PEKERJAAN
 (PHO)**



**PEMERIKSAAN
 PELAKSANAAN
 PEKERJAAN
 UNTUK SERAH
 TERIMA
 PERTAMA
 PEKERJAAN
 (PHO)**



**PEMERIKSAAN
 PELAKSANAAN
 PEKERJAAN
 UNTUK SERAH
 TERIMA
 PERTAMA
 PEKERJAAN
 (PHO)**



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
WALISONGO SEMARANG

Jalan Walisongo No. 3-5 Semarang 50185 Telp. 7604554, Fax, 7601293
Website : <http://www.walisongo.ac.id>

BERITA ACARA PEMERIKSAAN PRESTASI PEKERJAAN 100%
Nomor. 2236/Un.10.0/P10/PL.02.02/11/2024

Kegiatan : Prasarana PTKIN (PNBP/BLU)
Pekerjaan : Pekerjaan Konstruksi Cut and Fill kampus 3 UIN Walisongo Tahun 2024
Lokasi : UIN Walisongo Semarang
Anggaran : DIPA UIN Walisongo Semarang Tahun 2024

Pada hari ini Selasa, tanggal Lima bulan November tahun Dua ribu dua puluh empat (05-11-2024), kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **Mahin Arnanto, S.Ag., M.Si.**
NIP : 19[REDACTED]
Jabatan : Kepala Sub. Bagian Perlengkapan dan Pengadaan Barang/Jasa
Bagian Umum UIN Walisongo
Alamat Kantor : Prof. Dr. Hamka Kampus III Tambak Aji – Ngaliyan Semarang
Selanjutnya disebut sebagai **Pejabat Pembuat Komitmen.**

Nama : **Andaru Anfas Imsakti**
Jabatan : Leader KSO
Nama Badan Usaha : PT. Anvemy Mulia Abadi – PT. Maju Berkarya, KSO
Alamat Kantor : Jl. Terminal Penggaron Kidul No. 28 Pedurungan Kota Semarang
Selanjutnya disebut sebagai **Penyedia Jasa Konstruksi**

Berdasarkan pada :

1. Surat Perjanjian Kerja/ Kontrak Nomor : 1342/Un.10.0/P10/PL.02.02/07/2024 tanggal 17 Juli 2024;
2. Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) Nomor : 1343/Un.10.0/P10/PL.02.2/07/2024 tanggal 17 Juli 2024;
3. Addendum Surat Perjanjian Kerja/ Addendum Kontrak Nomor: 1961/Un.10.0/P10/PL.02.2/10/2024 tanggal 07 Oktober 2024;
4. Laporan mingguan dari PT. Anvemy Mulia Abadi – PT. Maju Berkarya, KSO selaku Penyedia Pekerjaan Konstruksi;
5. Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan (BAPP) Akhir Masa Pelaksanaan Konstruksi dari Penyedia Jasa Konsultan Pengawas CV. Mitra Design Nomor : 003-BA/MD/PWS-UIN/XI/2024 tanggal 25 November 2024.

Pejabat Pembuat Komitmen telah memerintahkan konsultan pengawas untuk mengadakan pemeriksaan lapangan atas prestasi pekerjaan tersebut di atas pada tanggal 25 – 26 Oktober 2024 dan melakukan pemeriksaan kembali bersama Tim Teknis pada tanggal 05 November 2024. Dari hasil pemeriksaan dapat dinyatakan bahwa Penyedia Pekerjaan Konstruksi telah menyelesaikan prestasi pekerjaan sebesar 100% (Seratus persen).

Demikian Berita Acara Pemeriksaan ini dibuat pada tanggal tersebut diatas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Penyedia Jasa Konstruksi
PT. Anvemy Mulia Abadi – PT.
Maju Berkarya, KSO



Andaru Anfas Imsakti
Leader KSO

a.n. Kuasa Pengguna Anggaran
Pejabat Pembuat Komitmen UIN Walisongo



Mahin Arnanto, S.Ag., M.Si.
NIP. 1 [REDACTED]