

Nomor : 356/FIN/IDK-UIN Walisongo/Semarang/XII/2022
Perihal : **Permohonan Tagihan Termin ke-3 25%**

Kepada Yth,
Kuasa Pengguna Anggaran

Kepala Biro Administrasi Umum
Perencanaan dan Keuangan UIN Walisongo
c.q Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Pembangunan Gedung Mahad Tahap II
UIN Walisongo Tahun 2022
di - Semarang

Berdasarkan ketentuan Syarat-Syarat Khusus Kontrak (SSKK) dengan ini kami selaku Penyedia Jasa Konstruksi mengajukan permohonan pencairan Tagihan Termin ke-3 dengan progress pekerjaan 88,35% , dari nilai kontrak dengan rincian sebagai berikut :

Tagihan Termin ke-3 Rp 21,544,844,800,- x 25% = Rp 5,386,211,200,-

Sehingga total tagihan yang kami ajukan sejumlah (**Lima Milyar Tiga Ratus Delapan Puluh Enam Juta Dua Ratus Sebelas Ribu Dua Ratus Rupiah**) *)Included PPN, Atas pekerjaan :

Pekerjaan : Pembangunan Gedung Mahad Tahap II UIN Walisongo
Tahun 2022
No. Kontrak : 1742/Un.10.0/P10/PL.02.2/08/2022
Tanggal : 01 Agustus 2022
Lokasi : Jl. Walisongo No. 3-5 Semarang 50185
Nilai Kontrak : **Rp 21,544,844,800,-**
Pelaksana : **PT. INDI DAYA KARYA**
Alamat : RDTX Tower Lt. 11 Unit F, Jl. Prof. Dr. Satrio Kav. E No. 6 Mega
Kuningan Kel. Karet Kuningan Kec. Setia Budi Jakarta Selatan
NPWP : 82.660.156.9-015.000

Mohon agar pembayaran tersebut dapat ditransfer ke Rekening kami **PT. INDI DAYA KARYA**, dengan nomor rekening: [REDACTED] pada **PT. Bank Tabungan Negara (Persero), Tbk. Commercial Banking Center Bintaro Jaya**, atas nama: **PT. Indi Daya Karya**. Dokumen kelengkapan persyaratan pencairan termin ke-3 (terlampir).

Demikian Surat Permohonan ini kami buat, atas perhatian dan kerjasama yang baik di ucapkan terimakasih.

Jakarta, 19 Desember 2022
PT. Indi Daya Karya



Bun Sentoso
Direktur Utama

INVOICE

Nomor : 357/FIN/IDK-UIN Walisongo/Semarang/XII/2022

Telah Diterima Dari : Pejabat Pembuat Komitmen Pembangunan Gedung Mahad Tahap II UIN
Walisongo Tahun 2022

Uang Sejumlah : “ Lima Milyar Tiga Ratus Delapan Puluh Enam Juta Dua Ratus Sebelas
Ribu Dua Ratus Rupiah “

Guna Membayar : Pembayaran Termin ke - 3 atas Pekerjaan Pembangunan Gedung
Mahad Tahap II UIN Walisongo Tahun 2022, yang berdasarkan Surat
Perjanjian Nomor : 1741/Un.10.0/P10/PL.02.2/08/2022 Tanggal 1 Agustus
2022.

NPWP : 82.660.156.9-015.000

Bank : PT. Bank Tabungan Negara (Persero), Tbk.
Commercial Banking Center Bintaro Jaya

No. Rekening : [REDACTED]

Nama Penerima : PT. Indi Daya Karya

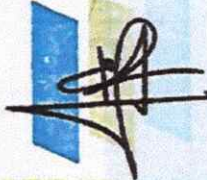
TERBILANG : **Rp 5,386,211,200,-**

Setuju Dibayar,

Jakarta, 19 Desember 2022

Kuasa Pengguna Anggaran
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Walisongo

PT. Indi Daya Karya



INDIDAYA KARYA
Bun Sentoso
Direktur Utama

Drs. H. Teguh Sarwono, M.Si.

Kepala Biro Administrasi Umum, Perencanaan
dan Keuangan UIN Walisongo
NIP [REDACTED]

Faktur Pajak

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak : 020.010-22.48937370		
Pengusaha Kena Pajak		
Nama : PT INDI DAYA KARYA Alamat : RDTX TOWER LT. 11 UNIT F JL. PROF. DR. SATRIO KAV. E NO. 6 MEGA KUNINGAN , JAKARTA SELATAN NPWP : 82.660.156.9-015.000		
Pembeli Barang Kena Pajak / Penerima Jasa Kena Pajak		
Nama : UNIVERSITAS ISLAM NEGERI WALISONGO SEMARANG DITJEN PENDIDIKAN ISLAM Alamat : JL WALISONGO Blok - No.3 - 5 RT:000 RW:000 Kel.TAMBAKAJI Kec.NGALIYAN Kota/Kab.SEMARANG JAWA TENGAH 00000 NPWP : 00.146.243.1-503.000		
No.	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual/Penggantian/Uang Muka/Termin
1	Pembayaran Termin ke-3 (25%) atas Pekerjaan Pembangunan Gedung Mahad Tahap II UIN Walisongo Tahun 2022 Rp 5.386.211.200 x 1	5.386.211.200,00
Harga Jual / Penggantian		5.386.211.200,00
Dikurangi Potongan Harga		0,00
Dikurangi Uang Muka		0,00
Dasar Pengenaan Pajak		4.852.442.523,00
Total PPN		533.768.677,00
Total PPnBM (Pajak Penjualan Barang Mewah)		0,00

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah ditandatangani secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini.

JAKARTA SELATAN, 19 Desember 2022



BUN SENTOSO

Tangerang, 02 November 2022

Nomor : 4685/S/TGR.I/XI/2022
Perihal : Surat Referensi Bank

Kepada Yth.
Pejabat Pembuatan Komitmen (PPK)
Kepala Biro Administrasi Umum Perencanaan dan Keuangan UIN Walisongo
Jl. Walisongo No. 3-5 Semarang 50185

Dengan hormat,

Sesuai dengan Surat Permohonan PT INDI DAYA KARYA Nomor 287/FIN/BTN-IDK/X/2022 tanggal 20 Oktober 2022, dengan ini PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Kantor Cabang Tangerang menyatakan bahwa :

Nama : PT INDI DAYA KARYA
Alamat : Rdtx Tower Lantai 11 Unit F, Jalan Prof Satrio Kavling E Nomor 6 Mega Kuningan Setia Budi, Kuningan Timur, Jakarta Selatan.

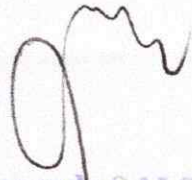
Adalah benar nasabah Bank BTN yang memiliki rekening dengan No. 00043-01-32-001014-1 sejak 08 Juli 2022 dan sampai saat ini memiliki hubungan yang baik dengan PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Kantor Cabang Tangerang.

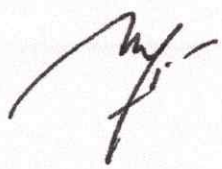
Surat keterangan ini diberikan dalam rangka memenuhi permintaan Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) untuk proyek pembangunan gedung mahad Tahap II UIN Walisongo.

Surat keterangan ini tidak mengikat Bank BTN KC Tangerang dalam hal terjadi segala tuntutan di kemudian hari, dan berlaku 3 (tiga) bulan sejak tanggal diterbitkan.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasama yang baik diucapkan terima kasih.

PT BANK TABUNGAN NEGARA (PERSERO) Tbk
KANTOR CABANG TANGERANG


Roganda S.M.S
Branch Manager


Hanafi
DBM Business



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP : 82.660.156.9-015.000
PT. INDI DAYA KARYA

RDTX TOWER LT. 11 UNIT F JL. PROF. DR. SATRIO KAV. E NO.
6 MEGA KUNINGAN
KARET KUNINGAN SETIABUDI
JAKARTA SELATAN DKI JAKARTA

KPP PRATAMA JAKARTA SETIABUDI SATU