



GARANSI BANK
sebagai
JAMINAN PEMELIHARAAN
No. BG77424317776 Tanggal 12 November 2024
Tempat dan Tanggal Jatuh Tempo
Semarang, 04 Mei 2025

Yang bertanda tangan dibawah ini : **Adhyasti Rinenggautami** dalam jabatan selaku **General Banking Manager** dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama **PT. BANK MANDIRI (Persero) Tbk., Cabang Semarang Universitas Diponegoro** berkedudukan di **Jl. Jatimulyo No. 21 Semarang 50275**.

untuk selanjutnya disebut : **PENJAMIN**

dengan ini menyatakan akan membayar kepada:

Nama : **PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN UIN WALISONGO**
Alamat : **Jalan Walisongo Nomor 3-5 Semarang**

selanjutnya disebut : **PENERIMA JAMINAN**

sejumlah uang **Rp. 776.375.000,00** (Terbilang: **tujuh ratus tujuh puluh enam juta tiga ratus tujuh puluh lima ribu rupiah**), dalam bentuk garansi bank sebagai Jaminan Pemeliharaan atas pekerjaan **Pekerjaan Konstruksi Cut And Fill Kampus 3 UIN Walisongo Tahun 2024**, berdasarkan **Berita Acara Serah Terima Pertama Pekerjaan (Provisional Hand Over/PHO) Nomor : 2237/Un.10.0/P10/PL.02.02/11/2024** Tanggal **05 November 2024**, apabila:

Nama : **PT. ANVEMY MULIA ABADI - PT. MAJU BERKARYA, KSO**
Alamat : **JL. Terminal Penggaron Kidul No. 28 Pedurungan Kota Semarang**

selanjutnya disebut : **YANG DIJAMIN**

Ternyata sampai batas waktu yang ditentukan, namun tidak melebihi tanggal batas waktu berlakunya Garansi Bank ini, lalai/tidak memenuhi kewajibannya kepada **Penerima Jaminan** berupa:
Yang Dijamin tidak memenuhi kewajibannya melakukan pemeliharaan hasil pekerjaan sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Kontrak.

Garansi Bank ini dikeluarkan dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Berlaku selama **181 (seratus delapan puluh satu)** hari kalender, dari tanggal **05 November 2024** sampai dengan tanggal **04 Mei 2025**.
2. Tuntutan pencairan atau klaim dapat diajukan secara tertulis dengan melampirkan Surat Pernyataan Wanprestasi dari **Penerima Jaminan** paling lambat **30 (tiga puluh)** hari kalender setelah tanggal jatuh tempo Garansi Bank sebagaimana tercantum dalam butir 1.
3. Penjamin akan membayar kepada **Penerima Jaminan** sejumlah nilai jaminan tersebut diatas dalam waktu paling lambat **14 (empat belas)** hari kerja tanpa syarat (*Unconditional*) setelah menerima tuntutan pencairan dari **Penerima Jaminan** berdasar Surat Pernyataan Wanprestasi dari **Penerima Jaminan** yang menyatakan bahwa Yang Dijamin cidera janji/lalai/tidak memenuhi kewajibannya.

*** Rp. 776.375.000,00 ***

GARANSI BANK**sebagai****JAMINAN PEMELIHARAAN**

No. BG77424317776 Tanggal 12 November 2024

Tempat dan Tanggal Jatuh Tempo

Semarang, 04 Mei 2025

***** Rp. 776.375.000,00 *****

4. Penjamin melepaskan hak-hak istimewanya untuk menuntut supaya benda-benda yang Diikat sebagai jaminan lebih dahulu disita dan dijual untuk melunasi hutang Yang Dijamin sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.
5. Tidak dapat dipindahtangankan atau dijadikan jaminan kepada pihak lain
6. Segala hal yang mungkin timbul sebagai akibat dari Garansi Bank ini, masing-masing pihak memilih domisili hukum yang umum dan tetap di Kantor Pengadilan Negeri Semarang.

Untuk kepentingan Bapak/Ibu Penerima Jaminan/
Beneficiary Mohon dapat melakukan Konfirmasi BG ini
kepada Cabang/Trade Service Penerbit BG atau melalui
Kopra Mobile Apps pada kesempatan pertama.

Dikeluarkan di : Semarang
Pada tanggal : 12 November 2024
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk.
Cabang Semarang Universitas Diponegoro

