



Graha Mustika Ratu, Lantai 1, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 74 - 75 Jakarta 12870, Indonesia
Phone : (62-21) 83709055, 8306575 Fax : (62-21) 8306620, 8306741
www.videi-insurance.co.id e-mail : kp@videi-insurance.co.id

JAMINAN UANG MUKA

Nomor Jaminan : 03.92.01.8466.10.22

Nilai : Rp 212,285,400.00

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **CV. MITRA YORI**
Jl. Hanoman Raya No. 351 C Semarang
sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN** dan **PT. ASURANSI UMUM VIDEI KANTOR CABANG SEMARANG, Komp. Perkantoran Kepatihan Barat Blok B-5, Jl. Pemuda Semarang Telp. (024) 3551970** sebagai Penjamin, selanjutnya disini disebut **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada:

Pejabat Pembuat Komitmen UIN Walisongo, Jl. Walisongo No. 3-5 Semarang

sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN**, atas uang sejumlah **Rp 212,285,400.00**
Terbilang : *(Dua ratus dua belas juta dua ratus delapan puluh lima ribu empat ratus rupiah)*

2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar, bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan yang telah dipercayakan kepadanya atas dasar **Surat Perjanjian Kerja/Kontrak** dari **PENERIMA JAMINAN** No. **2300/Uh.10.0/P10.02.2/10/2022** Tanggal **13 Oktober 2022** Pekerjaan

Pembangunan Landmark Universitas Islam Negeri (UIN) Walisongo Semarang Tahun 2022

3. Surat Jaminan ini berlaku selama **75 (tujuh puluh lima)** hari kalender dan efektif mulai dari tanggal **14 Oktober 2022** sampai dengan tanggal **27 Desember 2022**

4. Jaminan ini berlaku apabila : **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya melakukan pembayaran kembali kepada **PENERIMA JAMINAN** senilai Uang Muka yang wajib dibayar menurut Dokumen Kontrak.

5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas atau sisa Uang Muka yang belum dikembalikan **TERJAMIN** dalam waktu paling lambat **14 (empat belas)** hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan pecairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai penganan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.

6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta-benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.

7. Tuntutan pecairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu **30 (tiga puluh)** hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di **Semarang**
Pada tanggal **14 Oktober 2022**

TERJAMIN
CV. MITRA YORI

PENJAMIN
PT. ASURANSI UMUM VIDEI


NURCAHYONO EDNOPUTRANTO, ST
Direktur



HERI SUTIONO, SE
Pimpinan Cabang