

BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP)

HAL	NOMOR IKP	KETENTUAN DAN INFORMASI SPESIFIK						
A. Identitas Pokja Pemilihan	1.1	Identitas Pokja Pemilihan: a. Pokja Pemilihan: Pokja Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Landmark Universitas Islam Negeri (UIN) Walisongo Semarang Tahun 2022 UKPBJ Kementerian Agama RI b. Alamat Pokja Pemilihan: Kementerian Agama RI, Jl. Lapangan Banteng Barat Nomor 3-4 Jakarta Pusat c. Website LPSE: https://lpse.kemenag.go.id/						
B. Lingkup Pekerjaan	1.2	Lingkup Pekerjaan: a. Nama paket pekerjaan: Pembangunan Landmark Universitas Islam Negeri (UIN) Walisongo Semarang Tahun 2022 b. Uraian singkat dan lingkup pekerjaan:Uraian Singkat dan Lingkup Pekerjaan Sesuai KAK dan RKS yang sudah diupload pada isian SPSE paket ini c. Lokasi pekerjaan: Jl. Walisongo No.3-5 Semarang Jawa Tengah						
C. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan	1.3 dan 25.8	Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan 75 (tujuh Puluh lima) hari kalender sejak SPMK.						
D. Sumber Dana	2	1. Pekerjaan ini dibiayai dari sumber pendanaan: BLU UIN Walisongo Tahun Anggaran 2022 2. Pagu Anggaran: Rp. 880.000.000,00 3. Harga Perkiraan Sendiri (HPS): Rp. 879.003.554,87						
E. Pemberian Penjelasan	12.4	Apabila diperlukan, pemberian penjelasan lanjutan melalui Peninjauan lapangan akan dilaksanakan pada: Hari : _____ Tanggal : _____ Waktu : _____s.d _____ Tempat : _____ <i>[Dalam hal dilakukan Peninjauan Lapangan]</i>						
F. Persyaratan Teknis	17.3, 28.12.b.1), 28.12.b.2), 28.12.b.2).a), 28.12.b.2).b), 28.12.b.2).c), 28.12.b.2).d),	Persyaratan teknis: 1. Pekerjaan utama yang harus diuraikan dalam metode pelaksanaan pekerjaan: <table><tr><td>No.</td><td>Pekerjaan Utama</td></tr><tr><td>1.</td><td>_____</td></tr><tr><td>Dst.</td><td>_____</td></tr></table>	No.	Pekerjaan Utama	1.	_____	Dst.	_____
No.	Pekerjaan Utama							
1.	_____							
Dst.	_____							

	28.12.b.2).e), dan 28.12.b.2).f)	<i>[diisi pekerjaan utama yang harus diuraikan dalam metode pelaksanaan pekerjaan, hanya untuk kualifikasi usaha besar]</i> 2. Memiliki kemampuan menyediakan peralatan utama untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu: <table border="1"><thead><tr><th>No</th><th>Jenis</th><th>Kapasitas</th><th>Jumlah</th></tr></thead><tbody><tr><td>1.</td><td>Exavator</td><td>50Pc</td><td>1 Unit</td></tr><tr><td>2.</td><td>Generator set</td><td>Min 10 KVA</td><td>1 Unit</td></tr><tr><td>3.</td><td>Dump Truck</td><td>4 M3</td><td>1 Unit</td></tr><tr><td>4.</td><td>Beton Molen</td><td>0.5 M3</td><td>2 Unit</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table> <i>[diisi jenis, kapasitas, dan jumlah peralatanyan g disyaratkan sesuai ketentuan pada IKP 17.3.b]</i> 3. Memiliki kemampuan menyediakan personel manajerial untuk pelaksanaan pekerjaan,yaitu: a. Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Kecil <table border="1"><thead><tr><th>No</th><th>Jabatan dalam Pekerjaan yang Akan dilaksanakan</th><th>Pengalaman Kerja (Tahun)</th><th>Sertifikat Kompetensi Kerja</th></tr></thead><tbody><tr><td>1.</td><td>Pelaksana</td><td>2 Tahun</td><td>SKT TS 051</td></tr><tr><td>2.</td><td>Ahli K3 Konstruksi/ Ahli Keselamatan konstruksi</td><td>0 Tahun</td><td>Ahli K3 Konstruksi/ Ahli Keselamatan Konstruksi</td></tr></tbody></table> b. Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Menengah dan Besar <table border="1"><thead><tr><th></th><th>Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan</th><th>Pengalaman Kerja (tahun)</th><th>Sertifikat No Kompetensi Kerja</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>Manajer __Pelaksanaan/ Proyek</td><td>___</td><td>SKA</td></tr><tr><td>2</td><td>Manajer Teknik</td><td>___</td><td>SKA___</td></tr><tr><td>3</td><td>Manajer Keuangan</td><td>___</td><td>___</td></tr><tr><td>4</td><td>Ahli K3 __Konstruksi/ Ahli Keselamatan Konstruksi</td><td>___</td><td>SKA</td></tr></tbody></table> <i>[diisi lama pengalaman kerja dan SKK yang disyaratkan, sesuai ketentuan pada IKP 17.3.c:]</i> 4. Bagian Pekerjaan yang disubkontrakkan: a. Paket pekerjaan dengan nilai pagu anggaran di atas Rp25.000.000.000,00 (dua puluh lima miliar rupiah) sampai dengan Rp50.000.000.000,00 (lima puluh miliar rupiah)	No	Jenis	Kapasitas	Jumlah	1.	Exavator	50Pc	1 Unit	2.	Generator set	Min 10 KVA	1 Unit	3.	Dump Truck	4 M3	1 Unit	4.	Beton Molen	0.5 M3	2 Unit									No	Jabatan dalam Pekerjaan yang Akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (Tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja	1.	Pelaksana	2 Tahun	SKT TS 051	2.	Ahli K3 Konstruksi/ Ahli Keselamatan konstruksi	0 Tahun	Ahli K3 Konstruksi/ Ahli Keselamatan Konstruksi		Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat No Kompetensi Kerja	1	Manajer __Pelaksanaan/ Proyek	___	SKA	2	Manajer Teknik	___	SKA___	3	Manajer Keuangan	___	___	4	Ahli K3 __Konstruksi/ Ahli Keselamatan Konstruksi	___	SKA
No	Jenis	Kapasitas	Jumlah																																																											
1.	Exavator	50Pc	1 Unit																																																											
2.	Generator set	Min 10 KVA	1 Unit																																																											
3.	Dump Truck	4 M3	1 Unit																																																											
4.	Beton Molen	0.5 M3	2 Unit																																																											
No	Jabatan dalam Pekerjaan yang Akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (Tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja																																																											
1.	Pelaksana	2 Tahun	SKT TS 051																																																											
2.	Ahli K3 Konstruksi/ Ahli Keselamatan konstruksi	0 Tahun	Ahli K3 Konstruksi/ Ahli Keselamatan Konstruksi																																																											
	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat No Kompetensi Kerja																																																											
1	Manajer __Pelaksanaan/ Proyek	___	SKA																																																											
2	Manajer Teknik	___	SKA___																																																											
3	Manajer Keuangan	___	___																																																											
4	Ahli K3 __Konstruksi/ Ahli Keselamatan Konstruksi	___	SKA																																																											

			<table border="1"><tr><td>No.</td><td>Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan</td></tr><tr><td colspan="2">Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)</td></tr><tr><td>1.</td><td>_____</td></tr><tr><td>2.</td><td>_____</td></tr><tr><td>Dst</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil)</td></tr><tr><td>1.</td><td>_____</td></tr><tr><td>2.</td><td>_____</td></tr><tr><td>Dst</td><td></td></tr></table>	No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan	Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)		1.	_____	2.	_____	Dst		Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil)		1.	_____	2.	_____	Dst	
			No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan																	
			Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)																		
			1.	_____																	
			2.	_____																	
			Dst																		
			Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil)																		
			1.	_____																	
			2.	_____																	
			Dst																		
			b. Paket pekerjaan dengan nilai pagu anggaran di atas Rp50.000.000.000,00 (lima puluh miliar rupiah)																		
			<table border="1"><tr><td>No.</td><td>Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan</td></tr><tr><td colspan="2">Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)</td></tr><tr><td>1.</td><td>_____</td></tr><tr><td>2.</td><td>_____</td></tr><tr><td>Dst</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil dari Provinsi Setempat)</td></tr><tr><td>1.</td><td>_____</td></tr><tr><td>2.</td><td>_____</td></tr><tr><td>Dst</td><td></td></tr></table>	No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan	Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)		1.	_____	2.	_____	Dst		Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil dari Provinsi Setempat)		1.	_____	2.	_____	Dst	
			No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan																	
			Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)																		
			1.	_____																	
			2.	_____																	
			Dst																		
			Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil dari Provinsi Setempat)																		
			1.	_____																	
			2.	_____																	
			Dst																		
			<i>[Diisi pekerjaan spesialis pada pekerjaan utama dan pekerjaan bukan pekerjaan utama yang wajib disubkontrakkan, sesuai ketentuan pada IKP 17.3.d]</i>																		
			5. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK): Peserta menyampaikan rencana keselamatan konstruksi sesuai tabel jenis pekerjaan dan identifikasi bahayanya di bawah ini (diisi oleh PPK):																		
			<table border="1"><tr><td>No.</td><td>Uraian Pekerjaan</td><td>Identifikasi Bahaya</td></tr><tr><td>1.</td><td>Pekerjaan Mekanikal Elektrikal</td><td>Terjatuh dari ketinggian, Tertimpa Material dan Peralatan,</td></tr><tr><td>2.</td><td></td><td></td></tr><tr><td>3.</td><td></td><td></td></tr></table>	No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	1.	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal	Terjatuh dari ketinggian, Tertimpa Material dan Peralatan,	2.			3.								
			No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya																
			1.	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal	Terjatuh dari ketinggian, Tertimpa Material dan Peralatan,																
			2.																		
			3.																		
<i>[diisi uraian pekerjaan dan identifikasi bahaya, sesuai ketentuan pada IKP 17.3.e]</i>																					

G. Cara Pembayaran	19.2	Pembayaran dilakukan dengan cara Angsuran (Termin)
H. Jaminan Penawaran	23.2 28.12.b.2) b) dan 28.12.b.2) e)	Ketentuan Jaminan Penawaran: a. Besarnya nilai nominal Jaminan Penawaran _____ <i>[diisi sebesar nilai nominal 1-3% dari HPS]</i> b. Masa berlaku Jaminan Penawaran sampai dengan _____ <i>[diisi tanggal, bulan, dan tahun. Memperhitungkan hingga perkiraan penandatanganan kontrak]</i> c. Dalam hal Jaminan Penawaran dicairkan, maka dicairkan dan disetorkan pada _____ <i>[diisi Kas Negara atau Kas Daerah]</i>
I. Sanggah Banding	35.2	Sanggah Banding disampaikan di luar SPSE ditujukan kepada: Rektor UIN Walisongo Semarang
	35.4	Jaminan Sanggah Banding ditujukan kepada Pokja Pemilihan Pekerjaan Konstruksi Pembangunan Landmark UIN Walisongo Tahun 2022
	35.5	Besarnya nilai nominal Jaminan Sanggah Banding adalah Rp 8.790.036,00
	35.6	Masa berlaku Jaminan Sanggah Banding selama 30 (Tiga Puluh) hari kalender sejak batas tanggal pengajuan sanggah banding.
	35.14	Jaminan Sanggah Banding dicairkan, disetorkan pada Kas Negara

BAB V. LEMBAR DATA KUALIFIKASI (LDK)

HAL	NOMOR IKP	KETENTUAN DAN INFORMASI SPESIFIK
Persyaratan Kualifikasi	29.11	Persyaratan kualifikasi: 1. Peserta yang melakukan Kerja Sama Operasi (KSO) maka jumlah anggota KSO dapat dilakukan dengan batasan paling banyak 3 (tiga) perusahaan dalam 1 (satu) KSO. 2. Peserta yang berbadan usaha harus memiliki perizinan berusaha di bidang Jasa Konstruksi. 3. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Gedung Lainnya (BG 009) Jasa Pelaksana untuk konstruksi bangunan gedung lainnya. 4. Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak. 5. Memperhitungkan Sisa Kemampuan Paket (SKP), dengan ketentuan: $SKP = KP - P, \text{ dimana}$ KP adalah nilai Kemampuan Paket, dengan ketentuan: a. untuk Usaha Kecil, nilai Kemampuan Paket (KP) ditentukan sebanyak 5 (lima) paket pekerjaan; dan b. untuk usaha non kecil, nilai Kemampuan Paket (KP) ditentukan sebanyak 6 (enam) atau 1,2 (satu koma dua) N. P adalah Paket pekerjaan konstruksi yang sedang dikerjakan. N adalah jumlah paket pekerjaan terbanyak yang dapat ditangani pada saat bersamaan selama kurun waktu 5 (lima) tahun terakhir. 6. Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun: a. Dalam hal Penyedia belum memiliki pengalaman, dikecualikan dari ketentuan huruf i untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah); b. Harus mempunyai 1 (satu) pengalaman pada bidang yang sama, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit di atas Rp2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).

		7. Untuk pekerjaan yang diperuntukkan bagi Kualifikasi Usaha Menengah dan Besar, memiliki Kemampuan Dasar (KD) dengan nilai KD sama dengan 3 x NPt (Nilai pengalaman tertinggi dalam 15 tahun terakhir): a. untuk kualifikasi Usaha Menengah, pengalaman pekerjaan sesuai sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang disyaratkan pada angka 3, atau b. untuk kualifikasi Usaha Besar, pengalaman pekerjaan pada sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang disyaratkan dan lingkuppekerjaan <i>[diisi dengan memilih lingkup pekerjaan sesuai sub bidang klasifikasi SBU yang disyaratkan].</i> <i>[diisi sesuai ketentuan IKP 29.12.c]</i> 8. Memiliki Sertifikat Manajemen Mutu, Sertifikat Manajemen Lingkungan, serta Sertifikat Keselamatan dan Kesehatan Kerja; <i>[hanya disyaratkan untuk Pekerjaan Konstruksi yang bersifat Kompleks/Berisiko Tinggi dan/atau diperuntukkan bagi Kualifikasi Usaha Besar]</i> 9. Nomor NPWP Perusahaan, dengan status keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak Valid; 10. Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan); 11. Tidak masuk dalam Daftar Hitam, keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana, dan pengurus/pegawai tidak berstatus Aparatur Sipil Negara, kecuali yang bersangkutan mengambil cuti diluar tanggungan Negara; 12. Dalam hal peserta melakukan KSO: a. evaluasi persyaratan pada angka 2, 4, 9, 10, dan 11 dilakukan untuk setiap perusahaan yang tergabung dalam KSO; b. evaluasi pada angka 3, dilakukan secara saling melengkapi oleh anggota KSO dan setiap anggota KSO harus memiliki salah satu SBU yang disyaratkan; c. evaluasi pada angka 8, dilakukan secara saling melengkapi oleh anggota KSO; dan d. evaluasi pada angka 7 hanya dilakukan kepada <i>leadfirm</i> KSO.
--	--	---