



KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
WALISONGO SEMARANG

Alamat: Jl. Walisongo No. 3-5 Semarang 50185 Telp. 7604554, Fax. 7601293

Website : <http://www.walisongo.ac.id>

BERITA ACARA SERAH TERIMA PERTAMA

Nomor: 376/Un.10.0/PL.02.2/02/2023

Kegiatan : Prasarana PTKIN
Pekerjaan : Pembangunan Gedung Mahad Tahap II UIN Walisongo Tahun 2022
Lokasi : UIN Walisongo Semarang
Anggaran : DIPA UIN Walisongo Semarang Tahun 2022

Pada hari ini **Jumat**, tanggal **Tujuh Belas**, bulan **Februari**, Tahun **Dua ribu dua puluh tiga** (17-02-2023) kami yang bertanda tangan di bawah ini :

I. Nama : **Drs. H. Teguh Sarwono, M.Si**
NIP : ██████████
Jabatan : Kepala Biro Administrasi Umum, Perencanaan dan Keuangan UIN Walisongo
Alamat : Jl. Walisongo No. 3-5 Semarang

Bertindak untuk dan atas nama **Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)**,

II. Nama : **Bun Sentoso**
Jabatan : Direktur Utama
Nama badan usaha : PT. IndiDaya Karya
Alamat Kantor : RDTX Tower Lt. 11 Unit F, Jl. Prof. Dr. Satrio Kav. E. No.6 Mega Kuningan Kel. Karet Kuningan Kec. Setia Budi, Jakarta Selatan

Bertindak untuk dan atas nama **Penyedia Jasa Konstruksi**

Berdasarkan pada:

1. Surat Penunjukan Penyedia Barang/ Jasa (SPPBJ) Nomor : 1697/Un.10.0/P10/PL.02.2/07/2022 tanggal 26 Juli 2022;
2. Surat Perjanjian Kerja/ Kontrak Nomor : 1742/Un.10.0/P10/PL.02.2/08/2022 tanggal 01 Agustus 2022;
3. Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) Nomor : 1750/Un.10.0/P10/PL.02.2/08/2022 tanggal 02 Agustus 2022;
4. Addendum Surat Perjanjian Kerja/ Addendum Kontrak 1 (satu) Nomor : 2044/Un.10.0/P10/PL.02.2/09/2022 tanggal 13 September 2022;
5. Addendum Surat Perjanjian Kerja/ Addendum Kontrak 2 (dua) Nomor : 3163/Un.10.0/P10/PL.02.2/12/2022 tanggal 30 Desember 2021;
6. Surat Pernyataan Kesanggupan Penyelesaian Pekerjaan Nomor 046/STR.PKPP/IDK/PPK/XII/2022 Tanggal 29 Desember 2022;
7. Berita Acara Pemeriksaan Prestasi Pekerjaan 100% Nomor: 373/Un.10.0/PL.02.2/02/2023 tanggal 17 Februari 2023.
8. Berita Acara Perhitungan Denda keterlambatan penyelesaian pekerjaan Nomor: 374/Un.10.0/PL.02.2/02/2023 tanggal 17 Februari 2023.

Pasal 1

PENYEDIA JASA KONSTRUKSI menyerahkan hasil pekerjaan tersebut di atas dan Pejabat Pembuat Komitmen menyatakan Menerima Hasil Pekerjaan dengan baik dan lengkap 100% untuk:

- a. Pekerjaan : Pembangunan Gedung Mahad Tahap II UIN Walisongo Tahun 2022
- b. Lokasi : UIN Walisongo Semarang
- c. Kementerian : Kementerian Agama
- d. DIPA : SP DIPA- 025.04.2.423611/2021 tanggal 23 November 2020
- e. Nilai Kontrak : Rp. 21.544.844.800,- (Dua puluh satu milyar lima ratus empat puluh juta delapan ratus empat puluh empat ribu delapan ratus rupiah)

Pasal 2

PENYEDIA JASA KONSTRUKSI harus menyerahkan Gambar "As built" selambat-lambatnya 14 (empat belas) hari kalender setelah tanggal penandatanganan Berita Acara Serah Terima Pertama Pekerjaan;

Pasal 3

PENYEDIA JASA KONSTRUKSI berkewajiban melakukan pemeliharaan berupa perbaikan/penyempurnaan atas segala kerusakan dan cacat tersembunyi yang terjadi pada masa pemeliharaan selama 180 (seratus delapan puluh) hari kalender sejak serah terima ini ditambah 14 hari kalender, atau sejak tanggal 17 Februari 2023 sampai dengan tanggal 29 Agustus 2023.

Pasal 4

PENYEDIA JASA KONSTRUKSI bertanggung jawab penuh apabila di kemudian hari ternyata terdapat pelaksanaan pekerjaan yang tidak sesuai dengan dokumen pelaksanaan (kontrak beserta lampiran-lampirannya) baik kualitas maupun kuantitasnya.

Demikian, Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani oleh Penyedia Jasa Konstruksi dan Pejabat Pembuat Komitmen pada tanggal tersebut di atas, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Semarang, 17 Februari 2023

Penyedia Jasa Konstruksi
PT. Indi Daya Karya

a.n. Kuasa Pengguna Anggaran
Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Walisongo

Bun Sentoso
Direktur Utama

Drs. H. TEGUH SARWONO, M.Si
NIP. 