

Berita Acara Hasil Pemilihan
PEKERJAAN KONSTRUKSI GEDUNG PARKIR UIN WALISONGO TAHUN 2024

Nomor : 06/2097017/2024

Pada hari ini, 15 Juni 2024, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 20970170
Nama Tender : Pekerjaan Konstruksi Gedung Parkir UIN Walisongo Tahun 2024
Nilai Total HPS : Rp. 3.097.826.000,00
Metode Pemilihan : Tender
Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 184 Peserta yang mendaftar terdapat 22 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	CV. Nur Arrbris	Rp. 2.430.495.780,92
2	CV. TRIAS MANDIRI	Rp. 2.478.260.800,00
3	CV. Nusa Indo Karya	Rp. 2.478.260.800,00
4	PT. SINAR KARYA JAYA	Rp. 2.478.268.857,99
5	MITRA YORI	Rp. 2.487.218.172,57
6	CV. SENDANGMULYO	Rp. 2.499.994.334,43
7	Mahdifa Construction Abadi	Rp. 2.527.937.784,47
8	cv.cakra bangun persada	Rp. 2.533.089.840,17
9	CV. FABILA GEMILANG	Rp. 2.557.778.307,08
10	PT. GRAHA ALIF SEJAHTERA	Rp. 2.633.192.790,49
11	CV. PUTRA PEDE JAYA	Rp. 2.721.720.000,00
12	CV. IMARA JAYA	Rp. 2.724.200.000,00
13	CV.BELLA	Rp. 2.789.442.543,00
14	CV. AMERTA ARTARAYA	Rp. 2.832.318.346,50
15	CV KARYA NAFA PERKASA	Rp. 2.942.000.000,00
16	CV. RAFI PUTRA	Rp. 2.973.682.652,38
17	Duta Rejosari1	Rp. 2.973.784.149,01
18	PT SEDAYA BANGUN PERKASA	Rp. 3.034.991.722,86
19	CV. RIEA	Rp. 3.039.867.771,66
20	CV.PEMBANGUNAN UTAMA	Rp. 3.055.493.570,97
21	PT. Altama Inti Sukses	Rp. 3.055.493.570,97

22	CV. MITRA MADJU BERSAMA	Rp. 3.063.632.033,28
23	CV.ARTA BORNEO	
24	CAKRAWALA MANDALATEKH DWIPANTARA	
25	PT. ASRI MULTI SEJAHTERA	
26	CV. HEORA ISTIQOMAH	
27	CV.BUANA GRAHA	
28	PT. FORTUNA DUA PUTRI	
29	CV. NURAGA PERDANA	
30	CV. Diyeik Nusantara Abadi	
31	CV. Karya Pratama Kreasi	
32	PT. KARYACIPTA ARTA MANDIRI	
33	CV. BANGUN CAKA	
34	BREGAS UTAMI	
35	PT. KARINA PRIMA UTAMA	
36	CV. CIPTA RASA GLOBAL JAYA	
37	CV.TUMENDALIKA	
38	cv. putra indah	
39	CV. DUA SATU	
40	CV. Dokoba Corp	
41	CV USTRAINDO	
42	CV. ACEH PRIMA TEHNIK	
43	cv.cahaya perkasa	
44	ANUGERAH VICTORY	
45	CV. BANGUN JAYA	
46	PT. GERBANG SEWU WIJAYA	
47	UTBA CITA INTI	
48	CV. MOGA JAYA PERKASA	
49	INDOPERKASA TEHNIK	
50	CV. ANDI	
51	CV. SHERILLA JAYA	
52	CV. VIVA TUNGGAL	
53	CV PUTRA GAJAH PERKASA	
54	CV. AWANSA PERKASA	
55	MAHIRA BERJAYA	

56	PT. ASIATA ALBAAFAZ GRUP	
57	CV.DAMAR MUTIARA GAYO	
58	CV BINA KAMPOE KARYA	
59	ABHIPRAYA ANANTA	
60	PT. MORAMON	
61	CV. Java Venture	
62	PT Bahagia Jaya Mandiri	
63	CV. SOLUSI INTI PEMBANGUNAN	
64	CV Sinar Pratama	
65	CV. MEGA GARDEN	
66	CV. SUMBER MAS	
67	CV Citra Bangun Rizki	
68	CV. SYANUR MANDIRI	
69	RAHMATIKA	
70	Pandawa Surya Prakasa	
71	PT. Osvaldo Alpha Kreatif	
72	PT. AMARO SUKSES BERSAMA	
73	CV. LANGGENG JAYA EQUIPMENT	
74	CV. SUDUT SIKU KONSTRUKSI	
75	CV.GATRA PERKASA	
76	bintangutamakarya	
77	CV. MAITAKARYA	
78	CV. ANGGUN JAYA MANDIRI	
79	PT Shinawit Indomas Perkasa (Sip)	
80	CV. PUTRA MANUNGGAL SEJAHTERA	
81	CV. FAWWAZ MULYA ABADI	
82	GUNAKARYA CV	
83	CV. LANGGENG PRATAMA	
84	CV. ROMIZA	
85	cv.aufa cikal pasundan	
86	CITRA PANDUGO,CV	
87	CV. Wekari Karya	
88	PT. ENGGAL SENTOSA SEJAHTERA	
89	MERAH PUTIH	
90	PT. Adikarya Konstruksi Perkasa	

91	PT. PRATAMA MAJU BERKARYA	
92	CV. VAMROZ BINTANG PRATAMA	
93	Sagyo Gawe Usra	
94	PT.TIGADOLOK CIPTA KARYA	
95	CV. RAFLINDO	
96	CV.ANDHIKA KENCANA	
97	CV.INDI KONSTRUKSI	
98	CV. WAHYU BANGUN ABADI	
99	CV. GEMILANG UTAMA	
100	CV. PRIHANTAMA	
101	CV. BANGUN SEJAHTERA	
102	CV. MUBAROK JAYA	
103	PT. Bina Aviata Sinergi	
104	PT. Sinar Inti Persada	
105	CV.RIZKI KURNIA UTAMA	
106	PT. MUTIARA KARYA WIJAYA	
107	CV.REFA PUTERA MANDIRI	
108	CV SAMITRAJAYA	
109	PT DUO ALSAKHI PUTRI	
110	CV. BUDI BIG CONTRACTOR	
111	CV. MITRA PUTRA UTAMA	
112	CAHAYA LUHUR JAYA	
113	CV. SELAKSA PRADA	
114	CV TALITA JAYA	
115	cancut tali wondo	
116	PT era karya perdana	
117	CV. ERDANDE MANDIRI	
118	CV. SENOPATI PERKASA	
119	CV. GEMA SANGKAKALA	
120	CV. KHARISMA JAYA	
121	CV. SARANA MULIA	
122	cv.n'jaya nusantara	
123	SUMBER MAS, CV	
124	CV. ZARA FARADISE	
125	CV.SEMANGAT MERAIH CITA (smartco)	

126	cv.bangun nagatama	
127	PT. SURYA DHARMA PRAKASA	
128	PT. RANCANG MEGAH SEJAHTERA	
129	CV. ASO	
130	PT. BUMI WIRATAMA MANDIRI	
131	PT. UTAMA ALIM SEJAHTERA	
132	cv.jabar mandiri	
133	CV Tuveris	
134	CV Putra Bawono	
135	PT.Tatasarana Reksateduh	
136	CV PUNAKAWAN	
137	CV.INDOTAMAGROUP	
138	ANINDITA, CV	
139	CV. PUTRA PEDE	
140	CV. MITRA TAMAM	
141	CV. TRI EN SEJAHTERA	
142	PT. TAMPUNG INDO REZEKI	
143	PT. BERKAH TIALAM MARISITUA	
144	KASBA BERKAH ABADI	
145	CV. POLARIS	
146	KARYA MANDIRI JAYA	
147	PT. BERDIKARI KARYATAMA ENGINEERING	
148	PT. MITRA TITIAN PUTRA	
149	CV.NUR ASHABUL MANDIRI PERKASA	
150	CITRA INDAH PERDANA	
151	CV. PUSAKA PERDANA	
152	CV. MUDA KARYA	
153	CV METRO INDO KARYA	
154	CV. DWI TUNGGAL JAYA	
155	CV. Media Sarana Cipta Buana	
156	CV. MAHESA KUMORO KONSTRUKSI	
157	CV. ADENA PUTRA CEMPAKA	
158	PT TRIGLOBALINDO BERKAT UTAMA	
159	CV MULTI TEKNIK GROUP	

160	CV. DIMENSI FAZAA	
161	CV. LUTFI BANGUN PERSADA	
162	CV. BANGUN BESAR BERSAMA	
163	CV. CENDANA	
164	putra permata	
165	CV. Hasta Bangun Karya	
166	PT. HANASTHA KARYA MANDIRI	
167	CV. WIJAYA KUSUMA	
168	Arfahmaulana Cipta Raya	
169	PT BINTANG ZULFA UTAMA	
170	CV. LAIFA ETERNITY	
171	METAL GROUP CONSTRUCTION	
172	CV. AQILA SUKSES MANDIRI	
173	CV. SUMBER BAROKAH KONTRUKSI	
174	CV. PAKU ALAM	
175	PT. WRINGINDARI NJAGO	
176	CV ANDAPASS UTAMA	
177	Global Jaya Abadi	
178	CV.SENJA	
179	CV. UTAMA JAYA PERKASA	
180	CV.MITRA KREASI GEMILANG	
181	CV. SATRIA ADI KENCANA	
182	maharani jagaddhita	
183	CV. SUMBER MAKMUR SEMBILAN	
184	BANGKIT KARYA PERKASA	

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	Mahdifa Construction Abadi	LULUS	
2	CV. Nur Arrbris	LULUS	
3	CV. FABILA GEMILANG	TIDAK DIEVALUASI	
4	PT SEDAYA BANGUN PERKASA	LULUS	
5	MITRA YORI	TIDAK DIEVALUASI	
6	CV. Nusa Indo Karya	LULUS	
7	CV KARYA NAFA PERKASA	LULUS	

8	CV. SENDANGMULYO	LULUS	
9	Duta Rejosari1	LULUS	
10	CV. PUTRA PEDE JAYA	LULUS	
11	CV. TRIAS MANDIRI	LULUS	
12	CV. RAFI PUTRA	LULUS	
13	cv.cakra bangun persada	LULUS	
14	CV. MITRA MADJU BERSAMA	LULUS	
15	PT. GRAHA ALIF SEJAHTERA	LULUS	
16	CV.BELLA	LULUS	
17	CV.PEMBANGUNAN UTAMA	TIDAK DIEVALUASI	
18	PT. SINAR KARYA JAYA	LULUS	
19	CV. RIEA	TIDAK DIEVALUASI	
20	PT. Altama Inti Sukses	TIDAK DIEVALUASI	
21	CV. AMERTA ARTARAYA	LULUS	
22	CV. IMARA JAYA	TIDAK LULUS	Klasifikasi Ijin Usaha (SBU) pada Form elektronik isian kualifikasi yang disampaikan tidak sesuai dengan yang disyaratkan pada LDK yaitu Klasifikasi Sub Layanan Konstruksi Gedung Lainnya

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	Mahdifa Construction Abadi	LULUS	
2	CV. Nur Arrbris	LULUS	
3	CV. FABILA GEMILANG	TIDAK LULUS	BAB III. IKP Ponti 5.2 Halaman 16 Direksi, Dewan Komisaris, atau tenaga tetap suatu Badan Usaha merangkap sebagai Direksi, Dewan Komisaris, atau tenaga tetap pada Badan Usaha lain yang mengikuti tender yang sama. UNTUNG RAHARJO EDNOPUTRO sebagai Direktur CV. FABILA GEMILANG dan

			merangkap sebagai Komisaris pada MITRA YORI mengikuti tender yang sama pada paket ini
4	PT SEDAYA BANGUN PERKASA	LULUS	
5	MITRA YORI	TIDAK LULUS	BAB III. IKP Ponti 5.2 Halaman 16 Direksi, Dewan Komisaris, atau tenaga tetap suatu Badan Usaha merangkap sebagai Direksi, Dewan Komisaris, atau tenaga tetap pada Badan Usaha lain yang mengikuti tender yang sama. NURCAHYONO EDNOPUTRANTO, ST sebagai Direktur MITRA YORI dan merangkap sebagai Komisaris pada CV. FABILA GEMILANG mengikuti tender yang sama pada paket ini
6	CV. Nusa Indo Karya	LULUS	
7	CV KARYA NAFA PERKASA	LULUS	
8	CV. SENDANGMULYO	LULUS	
9	Duta Rejosari1	LULUS	
10	CV. PUTRA PEDE JAYA	LULUS	
11	CV. TRIAS MANDIRI	LULUS	
12	CV. RAFI PUTRA	LULUS	
13	cv.cakra bangun persada	LULUS	
14	CV. MITRA MADJU BERSAMA	LULUS	
15	PT. GRAHA ALIF SEJAHTERA	LULUS	
16	CV.BELLA	LULUS	
17	CV.PEMBANGUNAN UTAMA	TIDAK LULUS	pada dokumen penawaran teknis yang disampaikan hanya file kosong / tidak menyampaikan Penawaran teknis pada appendo
18	PT. SINAR KARYA JAYA	LULUS	
19	CV. RIEA	TIDAK LULUS	pada dokumen penawaran teknis yang

			disampaikan hanya file kosong / tidak menyampaikan Penawaran teknis pada appendo
20	PT. Altama Inti Sukses	TIDAK LULUS	pada dokumen penawaran teknis yang disampaikan hanya file kosong / tidak menyampaikan Penawaran teknis pada appendo
21	CV. AMERTA ARTARAYA	LULUS	
22	CV. IMARA JAYA	LULUS	

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	Mahdifa Construction Abadi	TIDAK LULUS	tidak menghadiri Klarifikasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga
2	CV. Nur Arrbris	TIDAK LULUS	kapasitas mobil crane pada bukti kepemilikan dari pemberi sewa 3 ton tidak sesuai dengan kapasitas pada daftar peralatan yang disampaikan
3	CV. FABILA GEMILANG	TIDAK DIEVALUASI	
4	PT SEDAYA BANGUN PERKASA	LULUS	
5	MITRA YORI	TIDAK DIEVALUASI	
6	CV. Nusa Indo Karya	TIDAK LULUS	Daftar Riwayat Hidup yang disampaikan tidak terdapat tanda tangan pernyataan personil manajerial jabatan pelaksana yang ditawarkan
7	CV KARYA NAFA PERKASA	TIDAK LULUS	tidak menghadiri Klarifikasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga
8	CV. SENDANGMULYO	TIDAK LULUS	tidak melampirkan bukti peralatan berupa genset berkapasitas 10 KVA yang sesuai pada daftar peralatan yang ditawarkan. yang terdapat hanya genset dengan kapasitas 20

			KVA sehingga tidak sesuai dengan daftar peralatan yang ditawarkan
9	Duta Rejosari1	TIDAK LULUS	Nama paket pada pakta komitmen keselamatan konstruksi yang disampaikan adalah "PEKERJAAN KONSTRUKSI GEDUNG PARKIR UIN WALISONGO" sedangkan nama paket pada Dokumen Pemilihan BAB IV - Lembar Data Pemilihan adalah "Pekerjaan Konstruksi Gedung Parkir UIN Walisongo Tahun 2024". hal ini tidak sesuai dengan tata cara evaluasi Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) pada dokumen pemilihan BAB III - IKP poin 29.12 yang tertulis "Evaluasi dokumen RKK dilakukan dengan ketentuan (b) nama paket pekerjaan sesuai dengan nama paket pekerjaan yang ditenderkan;
10	CV. PUTRA PEDE JAYA	TIDAK LULUS	tanda tangan pihak kedua pada surat perjanjian sewa alat yang ditunjukkan pada saat Klarifikasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga tanggal 3 Juni 2024 adalah hasil scan dan print; tidak dapat menunjukkan referensi personil yang asli pada saat Klarifikasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga tanggal 3 Juni 2024 ; tidak dapat menunjukkan DRH yang sesuai di upload pada apendo pada saat Klarifikasi Administrasi,

			Kualifikasi, Teknis, dan Harga tanggal 3 Juni 2024;
11	CV. TRIAS MANDIRI	TIDAK LULUS	tidak dapat menunjukkan Surat Perjanjian Sewa Alat yang asli antara PT Bumindo Sakti dan CV. Trias Mandiri yang sesuai disampaikan pada appendo pada saat Klarifikasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga tanggal 3 Juni 2024
12	CV. RAFI PUTRA	TIDAK LULUS	tidak menyampaikan / menawarkan dokumen teknis berupa daftar peralatan dan personil manajerial.
13	cv.cakra bangun persada	TIDAK LULUS	kolom 2 (Uraian Pekerjaan) pada tabel B2. Identifikasi Bahaya, Penilaian Risiko, Penentuan Pengendalian Risiko pada Penawaran Rencana Keselamatan Konstruksi yang disampaikan tidak sesuai dengan yang disyaratkan pada LDP. sesuai dengan dokumen pemilihan BAB III - IKP poin 29.12. evaluasi teknis "Peserta dinyatakan memenuhi elemen Perencanaan Keselamatan Konstruksi apabila menyampaikan tabel B. 1 Identifikasi bahaya, Penilaian risiko, Pengendalian dan Peluang, serta tabel B. 2 Rencana tindakan (sasaran khusus & program khusus) yang memenuhi ketentuan: (a) Kolom uraian pekerjaan dan identifikasi bahaya diisi sesuai yang disyaratkan dalam LDP;
14	CV. MITRA MADJU BERSAMA	TIDAK LULUS	Surat Perjanjian Sewa

			Alat dengan PT Pilar Bogor Barat yang di tunjukkan pada saat Klarifikasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga tidak sesuai dengan yang disampaikan pada tender ini (melalui aplikasi apendo). Nomor Materai pada Surat Perjanjian Sewa Alat yang disampaikan pada melalui aplikasi apendo dan yang ditunjukkan berbeda
15	PT. GRAHA ALIF SEJAHTERA	TIDAK LULUS	Kapasitas genset dan crane pada bukti kepemilikan peralatan dari pemberi sewa yang disampaikan tidak sesuai dengan kapasitas pada daftar peralatan yang ditawarkan
16	CV.BELLA	TIDAK LULUS	tidak menyampaikan Pakta Komitmen Keselamatan Konstruksi
17	CV.PEMBANGUNAN UTAMA	TIDAK DIEVALUASI	
18	PT. SINAR KARYA JAYA	TIDAK LULUS	tidak melampirkan bukti kepemilikan pick up dari pemberi sewa
19	CV. RIEA	TIDAK DIEVALUASI	
20	PT. Altama Inti Sukses	TIDAK DIEVALUASI	
21	CV. AMERTA ARTARAYA	TIDAK LULUS	pada uraian DRH personil Majaerial jabatan pelaksana yang disampaikan tidak terdapat / mencantumkan uraian tugas pada pengalaman tiap tahunnya; surat referensi kerja yang disampaikan tidak diterbitkan oleh pejabat penadatangan kontrak.
22	CV. IMARA JAYA	TIDAK DIEVALUASI	

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
-----	--------------	-----------	-------------------------	-------------------	------------

1	Mahdifa Construction Abadi			TIDAK DIEVALUASI	
2	CV. Nur Arrbris			TIDAK DIEVALUASI	
3	CV. FABILA GEMILANG			TIDAK DIEVALUASI	
4	PT SEDAYA BANGUN PERKASA	Rp. 3.034.991.722,86	Rp. 3.034.991.722,86	LULUS	
5	MITRA YORI			TIDAK DIEVALUASI	
6	CV. Nusa Indo Karya			TIDAK DIEVALUASI	
7	CV KARYA NAFA PERKASA			TIDAK DIEVALUASI	
8	CV. SENDANGMULYO			TIDAK DIEVALUASI	
9	Duta Rejosari1			TIDAK DIEVALUASI	
10	CV. PUTRA PEDE JAYA			TIDAK DIEVALUASI	
11	CV. TRIAS MANDIRI			TIDAK DIEVALUASI	
12	CV. RAFI PUTRA			TIDAK DIEVALUASI	
13	cv.cakra bangun persada			TIDAK DIEVALUASI	
14	CV. MITRA MADJU BERSAMA			TIDAK DIEVALUASI	
15	PT. GRAHA ALIF SEJAHTERA			TIDAK DIEVALUASI	
16	CV.BELLA			TIDAK DIEVALUASI	
17	CV.PEMBANGUNAN UTAMA			TIDAK DIEVALUASI	
18	PT. SINAR KARYA JAYA			TIDAK DIEVALUASI	
19	CV. RIEA			TIDAK DIEVALUASI	
20	PT. Altama Inti Sukses			TIDAK DIEVALUASI	
21	CV. AMERTA ARTARAYA			TIDAK DIEVALUASI	
22	CV. IMARA JAYA			TIDAK DIEVALUASI	

5. Pembuktian Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Pembuktian	Keterangan
1	Mahdifa Construction Abadi	TIDAK DIEVALUASI	
2	CV. Nur Arrbris	TIDAK DIEVALUASI	
3	CV. FABILA GEMILANG	TIDAK DIEVALUASI	
4	PT SEDAYA BANGUN PERKASA	LULUS	
5	MITRA YORI	TIDAK DIEVALUASI	
6	CV. Nusa Indo Karya	TIDAK DIEVALUASI	
7	CV KARYA NAFA PERKASA	TIDAK DIEVALUASI	
8	CV. SENDANGMULYO	TIDAK DIEVALUASI	
9	Duta Rejosari1	TIDAK DIEVALUASI	
10	CV. PUTRA PEDE JAYA	TIDAK DIEVALUASI	
11	CV. TRIAS MANDIRI	TIDAK DIEVALUASI	
12	CV. RAFI PUTRA	TIDAK DIEVALUASI	
13	cv.cakra bangun persada	TIDAK DIEVALUASI	
14	CV. MITRA MADJU BERSAMA	TIDAK DIEVALUASI	
15	PT. GRAHA ALIF SEJAHTERA	TIDAK DIEVALUASI	
16	CV.BELLA	TIDAK DIEVALUASI	
17	CV.PEMBANGUNAN UTAMA	TIDAK DIEVALUASI	
18	PT. SINAR KARYA JAYA	TIDAK DIEVALUASI	
19	CV. RIEA	TIDAK DIEVALUASI	
20	PT. Altama Inti Sukses	TIDAK DIEVALUASI	
21	CV. AMERTA ARTARAYA	TIDAK DIEVALUASI	
22	CV. IMARA JAYA	TIDAK DIEVALUASI	

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Agama

ttd,

Pembangunan Gedung Parkir Universitas Islam Negeri) UIN Walisongo Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024