

**Berita Acara Pemberian Penjelasan**  
**PEKERJAAN KONSTRUKSI GEDUNG PARKIR UIN WALISONGO TAHUN 2024**

Nomor : 03//2097017/2024

Pada hari ini, 17 Mei 2024, telah dibuat Berita Acara Pemberian Penjelasan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 20970170  
Nama Tender : Pekerjaan Konstruksi Gedung Parkir UIN Walisongo Tahun 2024  
Nilai Total HPS : Rp. 3.097.826.000,00  
Metode Pemilihan : Tender  
Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Daftar Pertanyaan Peserta Berikut Jawabannya

- Bab

Pertanyaan Peserta 395767170 17 Mei 2024 07:34

Selamat pagi Bpk/Ibu Kelompok Kerja Pengadaan Jasa Konstruksi, salam sehat selalu. Disini kami mau menanyakan beberapa yang perlu kami tanyakan dan kami mohon dijawab dengan diberikan dasar dan alasan yang jelas dari pertanyaan-pertanyaan kami ini sehingga tidak dijawab SESUAI DOKUMEN, sebelumnya mohon maaf dan terimakasih atas perhatian seta kerjasamanya.

Jawaban Pembangunan Gedung Parkir Universitas Islam Negeri) UIN Walisongo Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 17 Mei 2024 12:22

Terimakasih atas tanggapan baiknya....

- Bab

Pertanyaan Peserta 395767170 17 Mei 2024 07:34

Dalam pembuatan harga penawaran untuk UPAH TENAGA KERJA apakah HARUS mengacu kepada UMK terbaru dilokasi pekerjaan atau diperbolehkan dengan acuan HARGA PELAKSANAAN PEKERJAAN dengan kata lain BORONGAN TENAGA per satuan item pekerjaan?

Jawaban Pembangunan Gedung Parkir Universitas Islam Negeri) UIN Walisongo Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 17 Mei 2024 12:26

Sudah di atur oleh UUKK untuk memperhatikan batasan minimal upah tenaga kerja atau remunerasi bagi ahli

- Bab

Pertanyaan Peserta 395767170 17 Mei 2024 07:34

Untuk Personil Managerial sebagai Ahli K3 Konstruksi apakah diperkenan dan tidak menggugurkan menggunakan Petugas Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3) Konstruksi jenjang/level 3?

Jawaban Pembangunan Gedung Parkir Universitas Islam Negeri) UIN Walisongo Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 17 Mei 2024 12:44

Dinyaratkan Ahli K3 dikarenakan analisa resiko yang ditetapkan PPK, pekerjaan ini berisiko Sedang. Apabila menyampaikan Petugas K3 maka tidak memenuhi syarat

- Bab

Pertanyaan Peserta 395767170 17 Mei 2024 07:35

Dalam peralatan untuk Pick Up apakah boleh diganti dengan Dump Truck serta Crane dan Genset apakah boleh dengan kapasitas diatasnya dari yang telah ditentukan?

Jawaban Pembangunan Gedung Parkir Universitas Islam Negeri) UIN Walisongo Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 17 Mei 2024 12:51

Melebihi dari minimal yang disyaratkan di terima

- Bab

Pertanyaan Peserta 395767170 17 Mei 2024 07:35

Dalam BQ yang dilampirkan terdapat Item Pekerjaan-Pekerjaan pembersihan dan pembongkaran bangunan eksisting. Pertanyaan kami mohon disertakan penjelasannya bangunan existing apa saja yang perlu dibongkar serta ukuran luasannya, apabila memungkinkan apakah ada untuk jadwal aanwijzing lapangan?

Jawaban Pembangunan Gedung Parkir Universitas Islam Negeri) UIN Walisongo Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 17 Mei 2024 13:21

Bangunan existing sdh tdk ada.. tinggal pembersihan sedikit ..

karena Bangunan eksisting bekas mushola, dan itu juga sudah kita bongkar

Untuk anwijing lapangan tidak ada... tapi jika peserta ingin survey di lapangan.... dipersilakan

MDP - Bab Persyaratan teknis

Pertanyaan Peserta 395660170 17 Mei 2024 07:43

Selamat pagi,ijin bertanya

- 1.Apakah untuk pelaksana menggunakan Manajerial pelaksana bangunan gedung/SKK jenjang 6 diperbolehkan?
- 2.Apakah dukungan material disampaikan pada saat upload penawaran?

Jawaban Pembangunan Gedung Parkir Universitas Islam Negeri) UIN Walisongo Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 17 Mei 2024 12:59

1. Dapat menggunakan SKK yang dimaksud
2. Dukungn tidak di syaratkan dalam kompetisi... tetapi disyaratkan dalam berkontrak

- Bab

Pertanyaan Peserta 395763170 17 Mei 2024 07:51

Selamat Pagi Pokja salam sehat..

1. ini perusahaan kecil seharusnya tidak mempersulit untuk lelang, untuk personil K3 apakah bisa Level Petugas K3 minimal jenjang 4 bukan harus ahli Madya K3 yang jenjang 7?
2. Untuk upload dokumen volume dan harga di portal pengiriman harga penawaran sesudah di appendo, apakah sdh sesuai dengan BOQ yang kami download?

Jawaban Pembangunan Gedung Parkir Universitas Islam Negeri) UIN Walisongo Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 17 Mei 2024 12:54

1. Untuk persyaratan ini berdasarkan analisa resiko K3
2. Gunakan yang ada di DKH sistem, untuk BQ pdf hanya alat bantu... jika terjadi perbedaan... yang digunakan dalam evaluasi adalah yang di DKH Sistem

Personil manajerial - Bab

Pertanyaan Peserta 395795170 17 Mei 2024 08:16

Selamat pagi bapak/ibu panitia Pengadaan :

dalam persyaratan personil dalam dokumen menggunakan SKK Pelaksana Bangunan Gedung pengalaman 3 th, dan pertanyaan kami apakah di perbolehkan menggunakan Ahli Muda Teknik Bangunan Gedung jenjang 7 atau Manajer lapangan Pelaksanaan Pekerjaan Gedung Jenjang 6.

trimakasih

Jawaban Pembangunan Gedung Parkir Universitas Islam Negeri) UIN Walisongo Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 17 Mei 2024 12:55

Dapat di terima

- Bab

Pertanyaan Peserta 395763170 17 Mei 2024 08:45

1. Untuk analisa pekerjaan dan harga apakah dilampirkan penawaran di atas 80 % dari HPS?
2. Apakah Dokumen KAK (Kerangka Acuan Kerja) tidak ada ?

Jawaban Pembangunan Gedung Parkir Universitas Islam Negeri) UIN Walisongo Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 17 Mei 2024 13:02

1. Analisa hanya di mintakan apabila penawaran saudara di bawah 80% HPS dan permintaan Klarifikasi pada saat klarifikasi kewajaran dan harga satuan timpang
2. KAK unthk pekerjaan Konsultan.... di pekerjaan Konstruksi namanya Spesifikasi

- Bab

Pertanyaan Peserta 395838170 17 Mei 2024 08:56

Untuk Personil Managerial K3 diperbolehkan menggunakan sertifikat K3?

Jawaban Pembangunan Gedung Parkir Universitas Islam Negeri) UIN Walisongo Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 17 Mei 2024 12:56

Disyaratkan Ahli K3 sesuai LDP.... apabilan menyampaikan di bawah Ahli K3 tidak dapat diterima

- Bab

Pertanyaan Peserta 395838170 17 Mei 2024 08:57

Jika ada perbedaan di LDP dan dokumen lainnya mengacu dimana?

Jawaban Pembangunan Gedung Parkir Universitas Islam Negeri) UIN Walisongo Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 17 Mei 2024 12:50

Apabila ada addendum... maka.addendum lebih tinggi hirarkinya.... LDP mengacu kepada Dokumen PPK....

- Bab

Pertanyaan Peserta 395838170 17 Mei 2024 08:57

RKK mengacu pada LDP?

Jawaban Pembangunan Gedung Parkir Universitas Islam Negeri) UIN Walisongo Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 17 Mei 2024 12:52

Identifikasi Resiko pada RKK sama antara LDP dan dok. Spesifikasi

- Bab

Pertanyaan Peserta 395838170 17 Mei 2024 08:58

Apakah peralatan diperbolehkan jika kapasitas lebih besar dari yg ada dokumen?

Jawaban Pembangunan Gedung Parkir Universitas Islam Negeri) UIN Walisongo Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 17 Mei 2024 12:46

Boleh menggunakan di atas dari kapasitas yang ditetapkan sesuai metode yang ditawarkan oleh peserta

- Bab

Pertanyaan Peserta 395838170 17 Mei 2024 08:59

Apakah personil manajerial bisa menggunakan riwayat hidup tanpa refrensi kerja?

Jawaban Pembangunan Gedung Parkir Universitas Islam Negeri) UIN Walisongo Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 17 Mei 2024 12:45

Di dalam dokumen pemilihan sudah di sebutkan daftar riwayat pekerjaan atau referensi.

Dokumen Pemilihan - Bab 4 Lembar Data Pemilihan

Pertanyaan Peserta 395845170 17 Mei 2024 10:10

Apakah personel harus menggunakan referensi kerja? ( baik pelaksana dan K 3)

Jawaban Pembangunan Gedung Parkir Universitas Islam Negeri) UIN Walisongo Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 17 Mei 2024 12:42

Di dalam dokumen pemilihan sudah di sebutkan daftar riwayat pekerjaan atau referensi

- Bab

Pertanyaan Peserta 395618170 17 Mei 2024 10:17

untuk syarat alat dan peralatan apakah itu syarat minimal ?

Jawaban Pembangunan Gedung Parkir Universitas Islam Negeri) UIN Walisongo Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 17 Mei 2024 12:40

Merupakan syarat minimal

- Bab

Pertanyaan Peserta 395618170 17 Mei 2024 10:20

utk lokasi pekerjaan apakah bisa dilalui oleh mobil crane?

Jawaban Pembangunan Gedung Parkir Universitas Islam Negeri) UIN Walisongo Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 17 Mei 2024 12:58

Dapat dilalui oleh mobile crane

- Bab

Pertanyaan Peserta 395618170 17 Mei 2024 10:22

Utk pelaksana apakah boleh pakai pelaksana lapangan pekerjaan gedung?

Jawaban Pembangunan Gedung Parkir Universitas Islam Negeri) UIN Walisongo Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024 17 Mei 2024 12:23

Dapat menggunakan SKK yang dimaksud

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Agama

ttd,

Pembangunan Gedung Parkir Universitas Islam Negeri) UIN Walisongo Jawa Tengah Tahun Anggaran 2024