



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI
WALISONGO SEMARANG**

Alamat: Jl. Prof. Dr. Hamka Kampus III Tambak Aji - Ngaliyan Semarang 50185
Telp. 7604554, Fax. 7601293 Website : <http://www.walisongo.ac.id>

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

**KEGIATAN
PRASARANA PTKIN (PNBP/BLU)**

**PEKERJAAN
PEKERJAAN KONSTRUKSI CUT AND FILL KAMPUS 3 UIN WALISONGO TAHUN
2024**

**LOKASI
UIN WALISONGO SEMARANG**

TAHUN ANGGARAN 2024

REKAPITULASI HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

KEGIATAN : PENINGKATAN SARANA PRASARANA PTKIN
PEKEFP : PEKERJAAN KONSTRUKSI CUT AND FILL KAMPUS 3 UIN WALISONGO TAHUN 2024
LOKASI : UIN WALISONGO SEMARANG
THN ANGGARAN : 2024

| NO | URAIAN | JUMLAH HARGA |
|---|--------------------------|-----------------------------|
| I | PEKERJAAN PERSIAPAN | Rp 105,799,300.40 |
| II. | PEKERJAAN TANAH | Rp 12,656,096,235.80 |
| III. | PEKERJAAN LAIN-LAIN | Rp 1,226,896,348.45 |
| | JUMLAH | Rp 13,988,791,884.65 |
| | PPN (11%) | Rp 1,538,767,107.31 |
| | JUMLAH TOTAL | Rp 15,527,558,991.96 |
| | JUMLAH DIBULATKAN | Rp 15,527,550,000.00 |
| Terbilang : Lima Belas Milyar Lima Ratus Dua Puluh Tujuh Juta Lima Ratus Lima Puluh Ribu Rupiah | | |

Semarang, 21 Mei 2024

Dibuat oleh :

Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Walisongo Semarang



MAHIN ARNANTO S. Ag., M. Si.
NIP. 19740203 200003 1 007

HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

KEGIATAN : PENINGKATAN SARANA PRASARANA PTKIN
 PEKERJAAN : PEKERJAAN KONSTRUKSI CUT AND FILL KAMPUS 3 UIN WALISONGO TAHUN 2024
 LOKASI : UIN WALISONGO SEMARANG
 THN ANGGARAN : 2024

| NO. | URAIAN PEKERJAAN | KODE ANALISA | VOLUME | HARGA SATUAN (Rp) | JUMLAH HARGA (Rp) |
|---------------------------------|--|--------------|--------------|-------------------|--------------------------|
| I PEKERJAAN PERSIAPAN | | | | | |
| 1 | Pekerjaan pengukuran dan pasang papan bowplank | A.1. | 84.80 m' | 108,173.00 | 9,173,070.40 |
| 2 | Pekerjaan pembersihan lapangan / land clearing | A.2. | 13,362.00 m2 | 2,544.00 | 33,992,928.00 |
| 3 | Pekerjaan pemindahan dan penanaman kembali pohon eksisting | | 18.00 bh | 500,000.00 | 9,000,000.00 |
| 4 | Pekerjaan pemasangan papan nama kegiatan | Taksir | 1.00 pkt | 310,000.00 | 310,000.00 |
| 5 | Pekerjaan sewa direksikeet dan gudang | A.4. | 24.00 m2 | 513,848.00 | 12,332,352.00 |
| 6 | Pekerjaan mobilisasi dan demobilisasi peralatan | A.6. | 1.00 pkt | 17,890,950.00 | 17,890,950.00 |
| 7 | Pekerjaan administrasi dan dokumentasi | A.5. | 1.00 pkt | 2,200,000.00 | 2,200,000.00 |
| 8 | Pekerjaan penyediaan SMK3 | | | | |
| a. | Penyiapan RKK | | 1.00 set | 900,000.00 | 900,000.00 |
| b. | Sosialisasi, promosi dan pelatihan | | 1.00 set | 1,000,000.00 | 1,000,000.00 |
| c. | Alat Pelindung Kerja dan Alat Pelindung Diri | | 1.00 set | 5,000,000.00 | 5,000,000.00 |
| d. | Asuransi dan perizinan | | 1.00 paket | 8,000,000.00 | 8,000,000.00 |
| e. | Pesonel Keselamatan Konstruksi | | 1.00 paket | 3,000,000.00 | 3,000,000.00 |
| f. | Fasilitas sarana, prasarana dan alat kesehatan | | 1.00 set | 1,000,000.00 | 1,000,000.00 |
| g. | Rambu-rambu yang diperlukan | | 1.00 set | 1,000,000.00 | 1,000,000.00 |
| h. | Kegiatan dan peralatan terkait dengan pengendalian resiko keselamatan konstruksi | | 1.00 set | 1,000,000.00 | 1,000,000.00 |
| JUMLAH I | | | | | 105,799,300.40 |
| II. PEKERJAAN TANAH | | | | | |
| 1 | Pekerjaan galian / cutting tanah mekanis | B.1A. | 10,107.48 m3 | 10,464.00 | 105,764,670.72 |
| 2 | Pekerjaan pemadatan tanah mekanis tanah galian | B.5. | 10,107.48 m3 | 10,059.00 | 101,671,141.32 |
| 3 | Pekerjaan urugan tanah padas mendatangkan | B.4. | 75,220.31 m3 | 165,496.00 | 12,448,660,423.76 |
| JUMLAH II | | | | | 12,656,096,235.80 |
| III. PEKERJAAN LAIN-LAIN | | | | | |
| 1 | Pekerjaan perapian jalan lingkungan | | | | |
| a. | Pekerjaan lapis perekat | G.1. | 1,889.05 ltr | 14,983.00 | 28,303,636.15 |
| b. | Pekerjaan patching/penambalan dengan AC - WC (Asphalt Wearing Binder Cost) | G.2. | 1,889.05 m2 | 120,622.00 | 227,860,989.10 |

| NO. | URAIAN PEKERJAAN | KODE ANALISA | VOLUME | HARGA SATUAN (Rp) | JUMLAH HARGA (Rp) |
|-----|---|--------------|-----------|-------------------|-------------------|
| 2 | Pekerjaan dinding penahan tanah | | | | |
| | a. Pekerjaan galian tanah pondasi talud | B.1A. | 372.40 m3 | 10,464.00 | 3,896,793.60 |
| | b. Pekerjaan urugan pasir | B.3. | 26.60 m3 | 217,690.00 | 5,790,554.00 |
| | c. Pekerjaan pasangan batu kosong /aanstamping | C.2. | 53.20 m3 | 532,323.00 | 28,319,583.60 |
| | d. Pekerjaan talud pas. Batu belah 1:5 | C.1. | 729.60 m3 | 1,183,610.00 | 863,561,856.00 |
| | e. Pekerjaan plesteran+acian toping talud | F.1. | 95.00 m2 | 82,970.00 | 7,882,150.00 |
| | f. Pekerjaan plesteran siar | F.2. | 209.00 m2 | 79,822.00 | 16,682,798.00 |
| | g. Pekerjaan pipa drain PVC 2" + ijuk | H.1. | 418.00 m' | 52,866.00 | 22,097,988.00 |
| 3 | Pekerjaan tes tanah 1 paket terdiri dari tes CBR, tes Proctor dan tes sand cone | | 15.00 pkt | 1,500,000.00 | 22,500,000.00 |
| | | | | | |
| | | | | JUMLAH III | 1,226,896,348.45 |
| | | | | JUMLAH TOTAL | 13,988,791,884.65 |
| | | | | PPN 11 % | 1,538,767,107.31 |
| | | | | JUMLAH TOTAL | 15,527,558,991.96 |
| | | | | DIBULATKAN | 15,527,550,000.00 |

Semarang, 21 Mei 2024

Dibuat oleh :

Pejabat Pembuat Komitmen
UIN Walisongo Semarang

MAHIN ARNANTO S. Ag., M. Si.

NIP. 19740203 200003 1 007

HARGA BAHAN DAN UPAH

KEGIATAN : PENINGKATAN SARANA PRASARANA PTKIN
 PEKERJAAN : PEKERJAAN KONSTRUKSI CUT AND FILL KAMPUS 3 UIN WALISONGO TAHUN 2024
 LOKASI : UIN WALISONGO SEMARANG
 THN ANGGARAN : 2024

| NO | URAIAN | SATUAN | KODE | HARGA SATUAN (Rp.) |
|-------------------------------------|---|----------------|-------|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| I. TENAGA | | | | |
| 1 | Pekerja | OH | L.01 | 115,000.00 |
| 2 | Tukang Batu | OH | L.02a | 140,000.00 |
| 3 | Tukang Kayu | OH | L.02b | 140,000.00 |
| 4 | Tukang Besi | OH | L.02c | 140,000.00 |
| 5 | Tukang Besi Konstruksi | OH | L.02d | 140,000.00 |
| 6 | Tukang Cat | OH | L.02f | 140,000.00 |
| 7 | Tukang Khusus Alumunium | OH | L.02j | 140,000.00 |
| 8 | Tukang gali | OH | L.02k | 140,000.00 |
| 9 | Kepala Tukang | OH | L.03 | 150,000.00 |
| 10 | Mandor | OH | L.04 | 140,000.00 |
| II. BAHAN DAN MATERIAL | | | | |
| A. MATERIAL TANAH DAN BATUAN | | | | |
| 1 | Batu belah (quarry - lokasi pekerjaan) | m ³ | M.5 | 225,000.00 |
| 2 | Pasir beton | kg | M.11 | 227.00 |
| 3 | Pasir urug (quarry - lokasi pekerjaan) | m ³ | M.14 | 135,000.00 |
| 4 | Sirtu (quarry - lokasi pekerjaan) | m ³ | M.18 | 190,000.00 |
| 5 | Tanah biasa (quarry - lokasi pekerjaan) | m ³ | M.21 | 125,000.00 |
| 6 | Tanah padas (quarry - lokasi pekerjaan) | m ³ | M.23 | 59,000.00 |
| 7 | Batu pecah beton (ukuran 2cm-3cm) | m ³ | M.27 | 325,000.00 |
| 8 | Batu pecah beton (ukuran 2cm-3cm) | kg | M.28 | 210.00 |
| 9 | Pasir pasang muntilan (quarry - lokasi pekerjaan) | m ³ | M.29 | 320,000.00 |
| 10 | Bata merah 5 x 11 x 22 cm | buah | M.30 | 660.00 |
| 11 | Bata ringan/hebel | m ² | | 100,000.00 |
| B. MATERIAL KAYU | | | | |
| 1 | Kayu kamfer (balok) | m ³ | M.66 | 8,500,000.00 |
| 2 | Kayu kamfer (papan) | m ³ | M.67 | 3,573,600.00 |
| 3 | Kayu bekisting | m ³ | M.69 | 1,250,000.00 |
| 4 | Kayu perancah | m ³ | M.70 | 3,500,000.00 |
| 5 | Dolken kayu galam Ø 8-10 cm, pjg 3 m | batang | M.75 | 27,000.00 |
| 6 | Bambu Ø 10 cm panjang 600 cm | batang | M.77 | 22,600.00 |
| 7 | Kayu balok utk bowplank, pagar dan kantor sementara | m ³ | M.79 | 4,250,000.00 |

| NO | URAIAN | SATUAN | KODE | HARGA SATUAN (Rp.) |
|----------------------------------|--|--------|-------|--------------------|
| 8 | Kayu Sengon (balok) | m3 | M.87 | 1,050,000.00 |
| 9 | Kayu Sengon (papan) | m3 | M.88 | 2,750,000.00 |
| 10 | Triplek 4 mm (120x240) | lembar | M.94 | 60,000.00 |
| 11 | HPL | lembar | | 60,000.00 |
| 12 | Plywood 9 mm (120x240) | lembar | M.96 | 122,000.00 |
| 13 | Multiplek tebal 9 mm | lembar | M.100 | 110,000.00 |
| C. MATERIAL PIPA PVC | | | | |
| 1 | Pipa PVC tipe D Ø 2" panjang 4 m | batang | M.108 | 65,000.00 |
| D. MATERIAL BESI DAN BAJA | | | | |
| 1 | Baja tulangan polos U-24 atau ulir U-32 | kg | M.160 | 13,800.00 |
| 2 | Baja profil | kg | M.150 | 18,500.00 |
| 3 | Kawat beton | kg | M.174 | 18,800.00 |
| 4 | Paku | kg | M.175 | 19,460.00 |
| 5 | Paku sekrup | kg | M.176 | 22,000.00 |
| 6 | Paku payung | kg | M.177 | 22,500.00 |
| E. MATERIAL PRECAST/CETAK | | | | |
| 1 | Buis beton Ø 30 cm | buah | M.264 | 44,333.00 |
| 2 | Got Normal U-30 | buah | M.272 | 41,000.00 |
| F. MATERIAL PEREKAT | | | | |
| 1 | Lem kayu | kg | M.471 | 14,500.00 |
| 2 | Semen warna | kg | M.482 | 8,500.00 |
| 3 | Portland cement | kg | M.483 | 1,400.00 |
| 4 | MU campuran Spesi untuk plester dan pasangan | kg | | 4,800.00 |
| 5 | MU campuran Acian | kg | | 4,800.00 |
| 4 | Compound gypsum | kg | M.500 | 11,750.00 |
| 5 | Compound hardboard | kg | M.501 | 20,500.00 |
| 6 | Paper tape hardboard | m' | M.502 | 500.00 |
| 7 | Kassa | m' | M.503 | 400.00 |
| G. MATERIAL MINYAK | | | | |
| 1 | Minyak cat | kg | M.592 | 25,000.00 |
| 2 | Thinner A | liter | M.595 | 33,750.00 |
| 3 | Solar | liter | M.597 | 7,500.00 |
| 4 | Thinner | liter | M.601 | 22,000.00 |
| 5 | Minyak bekisting | liter | M.602 | 16,800.00 |
| 6 | Minyak Pelumas | liter | M.603 | 26,000.00 |

| NO | URAIAN | SATUAN | KODE | HARGA SATUAN (Rp.) |
|-----------|--|----------------|-------|-----------------------|
| 7 | Produksi LPA (lapis pondasi agregat kelas A) | m3 | | 300,000.00 |
| 8 | Aspal drum | kg | M.386 | 12,000.00 |
| 9 | Minyak tanah | liter | M.692 | 15,000.00 |
| 10 | AC-BC (loko : AMP) | ton | M.390 | 1,200,000.00 |
| 11 | AC-WC (loko : AMP) | ton | M.392 | 1,450,000.00 |
| | | | | |
| H. | MATERIAL LAIN-LAIN | | | |
| 1 | Air | m ³ | M.804 | 20,000.00 |
| 2 | Air, | liter | M.805 | 200.00 |
| 3 | Seal tape | buah | M.825 | 2,500.00 |
| 4 | Aluminium foil | m2 | M.826 | 8,250.00 |
| 5 | Sealant | tube | M.829 | 33,000.00 |
| 6 | Mur baut hitam d14, d16 | buah | M.855 | 2,000.00 |
| 7 | Waterproofing liquid | kg | | 100,000.00 |
| | | | | |

HARGA SATUAN PEKERJAAN

KEGIATAN
PEKERJAAN
LOKASI
THN ANGGARAN

: PENINGKATAN SARANA PRASARANA PTKIN
: PEKERJAAN KONSTRUKSI CUT AND FILL KAMPUS 3 UIN WALISONGO TAHUN 2024
: UIN WALISONGO SEMARANG
: 2024

| NO ANALISA | URAIAN PEKERJAAN | SATUAN | HARGA SATUAN (Rp.) | KETERANGAN |
|------------|---|--------|--------------------|------------|
| A.1 | HARGA SATUAN PEKERJAAN PERSIAPAN | | | |
| A.1. | Pengukuran dan pemasangan 1 m' Bouwplank | m' | 108,173.00 | |
| A.2. | Pekerjaan 1 m2 pembersihan / land clearing mekanis | m2 | 2,544.00 | |
| A.3. | Pekerjaan 1 paket penyediaan K3 dan protokol covid 19 | paket | 20,900,000.00 | |
| A.4. | Pekerjaan 1 m2 sewa direksikeet dan gudang | m2 | 513,848.00 | |
| A.5. | Pekerjaan 1 paket administrasi dan dokumentasi | paket | 2,200,000.00 | |
| A.6. | Pekerjaan 1 paket mob dan demob peralatan utama | paket | 17,890,950.00 | |
| B. | HARGA SATUAN PEKERJAAN TANAH | | | |
| B.1. | Penggalian 1 m3 tanah keras sedalam 1 m | m3 | 131,428.00 | |
| B.1A. | Penggalian 1 m3 tanah keras dibuang skitar lokasi pekerjaan (mekanis) | m3 | 10,464.00 | |
| B.2. | Pengurangan kembali 1 m3 Pengurangan kembali 1 m3 galian tanah | m3 | 43,809.33 | |
| B.3. | Pengurangan 1 m3 dengan Pasir urug | m3 | 217,690.00 | |
| B.4. | Pengurangan 1 m3 Tanah padas dan dipadatkan | m3 | 165,496.00 | |
| B.5. | Pemadatan tanah 1 m3 tanah urugan (mekanis) | m3 | 10,059.00 | |
| C. | HARGA SATUAN PEKERJAAN PONDASI | | | |
| C.1. | Pemasangan 1 m3 pondasi batu belah campuran 1SP : 5PP | m3 | 1,183,610.00 | |
| C.2. | Pemasangan 1 m3 batu kosong (anstamping) | m3 | 532,323.00 | |
| D. | HARGA SATUAN PEKERJAAN BETON | | | |
| D.1. | Membuat 1 m3 beton mutu rendah $f_c = 10$ MPa (K 100) slump (10 \pm 2) cm secara semi mekanis | m3 | 1,093,164.00 | |
| D.2. | Membuat 1 m3 beton mutu $f_c = 15$ MPa slump (10 \pm 2) cm secara semi mekanis | m3 | 1,111,753.00 | |
| D.3. | Membuat 1 m3 beton mutu sedang $f_c = 25$ Mpa dengan ready mix | m3 | 1,212,640.00 | |
| D.4. | Pembesian dengan besi polos atau ulir | kg | 18,389.00 | |
| D.5. | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk pondasi (2x pakai) | m2 | 182,883.00 | |
| D.6. | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk sloof (2x pakai) | m2 | 190,446.00 | |
| D.7. | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom (2x pakai) | m2 | 292,505.00 | |
| D.8. | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk balok (2x pakai) | m2 | 300,333.00 | |
| D.9. | Pemasangan 1 m2 bekisting untuk lantai (2x pakai) | m2 | 342,225.00 | |
| D.10. | Pekerjaan 1 m' kolom praktis | m' | 107,170.00 | |
| D.11. | Pekerjaan 1 m' balok praktis | m' | 138,962.00 | |
| E. | HARGA SATUAN PEKERJAAN PASANGAN | | | |
| E.1. | Pemasangan 1m2 dinding bata merah (5x11x22)cm tebal ½ batu campuran 1SP : 5PP | m2 | 138,877.00 | |
| F. | HARGA SATUAN PEKERJAAN PLESTERAN | | | |
| F.1. | Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 5PP tebal 15 mm | m2 | 82,970.00 | |
| F.2. | Pemasangan 1 m2 plesteran siar pasangan batu belah | m2 | 79,822.00 | |
| F.3. | Pemasangan 1 m' plesteran skoning 1SP : 3PP lebar 15 cm | m2 | 55,946.00 | |
| F.4. | Pemasangan 1 m2 acian. | m2 | 48,895.00 | |
| G. | HARGA SATUAN PEKERJAAN BERASPAL | | | |
| G.1. | Pekerjaan 1 ltr Lapis Perekat (ack coat) - aspal drum | m2 | 14,983.00 | |
| G.2. | Pekerjaan 1 m2 Penghamparan AC-WC (Asphalt concrete wearing course) tebal 3,0 cm | m2 | 120,622.00 | |
| H. | PEKERJAAN PLUMBING | | | |
| H.1. | Pekerjaan 1 m' pasang pipa PVC 2" D | M' | 52,866.00 | |

ANALISA SATUAN PEKERJAAN BANGUNAN GEDUNG DAN PERMUKIMAN

KEGIATAN : PENINGKATAN SARANA PRASARANA PTKIN
 PEKERJAAN : PEKERJAAN KONSTRUKSI CUT AND FILL KAMPUS 3 UIN WALISONGO TAHUN 2024
 LOKASI : UIN WALISONGO SEMARANG
 THN ANGGARAN : 2024

A.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PERSIAPAN

A.1. Pengukuran dan pemasangan 1 m² Bouwplank

| No | Uraian | Kode | Satuan | Koefisien | Harga Satuan (Rp) | Jumlah Harga (Rp) |
|---------------------------|--|-------|----------------|-----------|-------------------|-------------------|
| A | TENAGA KERJA | | | | | |
| 1 | Pekerja | L.01 | OH | 0.100 | 115,000.00 | 11,500.00 |
| 2 | Tukang Kayu | L.02b | OH | 0.100 | 140,000.00 | 14,000.00 |
| 3 | Kepala Tukang | L.03 | OH | 0.010 | 150,000.00 | 1,500.00 |
| 4 | Mandor | L.04 | OH | 0.005 | 140,000.00 | 700.00 |
| JUMLAH HARGA TENAGA KERJA | | | | | | 27,700.00 |
| B | BAHAN | | | | | |
| 1 | Kayu balok utk bouwplank, pagar dan kantor sementara | M.79 | m3 | 0.012 | 4,250,000.00 | 51,000.00 |
| 2 | Paku | M.175 | kg | 0.020 | 19,460.00 | 389.20 |
| 3 | Kayu sengon (papan) | M.67 | m ² | 0.007 | 2,750,000.00 | 19,250.00 |
| JUMLAH HARGA BAHAN | | | | | | 70,639.20 |
| C | PERALATAN | | | | | |
| JUMLAH HARGA ALAT | | | | | | |
| D | Jumlah (A+B+C) | | | | | 98,339.20 |
| E | Overhead & Profit | | | 10% x D | | 9,833.92 |
| F | Harga Satuan Pekerjaan (D+E) | | | | | 108,173.00 |

A.2. Pekerjaan 1 m² pembersihan / land clearing mekanis

| No | Uraian | Kode | Satuan | Koefisien | Harga Satuan (Rp) | Jumlah Harga (Rp) |
|--------------------|------------------------------|------|--------|-----------|-------------------|-------------------|
| A | TENAGA KERJA | | | | | |
| 1 | Pekerja | L.01 | OH | 0.003 | 115,000.00 | 345.00 |
| 2 | Mandor | L.04 | OH | 0.001 | 140,000.00 | 98.00 |
| JUMLAH HARGA BAHAN | | | | | | - |
| C | PERALATAN | | | | | |
| 1 | Excavator 80-140 HP | | jam | 0.0025 | 668,200.00 | 1,670.50 |
| 2 | Alat bantu | | set | 0.0020 | 100,000.00 | 200.00 |
| JUMLAH HARGA ALAT | | | | | | 1,870.50 |
| D | Jumlah (A+B+C) | | | | | 2,313.50 |
| E | Overhead & Profit | | | 10% x D | | 231.35 |
| F | Harga Satuan Pekerjaan (D+E) | | | | | 2,544.00 |

A.3. Pekerjaan 1 paket penyediaan K3 dan protokol covid 19

| No | Uraian | Kode | Satuan | Koefisien | Harga Satuan (Rp) | Jumlah Harga (Rp) |
|------------------------------|---|------|--------|-----------|-------------------|-------------------|
| 1 | Penyiapan RK3K dan papan rambu | | set | 1.000 | 2,000,000.00 | 2,000,000.00 |
| 2 | Sosialisasi dan promosi K3 | | set | 1.000 | 2,000,000.00 | 2,000,000.00 |
| 3 | Asuransi tenaga kerja / BPJS | | paket | 1.000 | 7,000,000.00 | 7,000,000.00 |
| 4 | Penyediaan Alat Pelindung Diri | | set | 25.000 | 200,000.00 | 5,000,000.00 |
| 5 | Penyediaan fasilitas sarana kesehatan | | set | 1.000 | 2,000,000.00 | 2,000,000.00 |
| 6 | Penyediaan fasilitas penanganan resiko K3 | | set | 1.000 | 1,000,000.00 | 1,000,000.00 |
| JUMLAH HARGA ALAT | | | | | | 19,000,000.00 |
| Overhead & Profit | | | | | | 1,900,000.00 |
| Harga Satuan Pekerjaan (D+E) | | | | | | 20,900,000.00 |

A.4. Pekerjaan 1 m2 sewa direksikeet dan gudang

| No | Uraian | Kode | Satuan | Koefisien | Harga Satuan (Rp) | Jumlah Harga (Rp) |
|---------------------------|---|-------|----------------|-----------|-------------------|-------------------|
| A | TENAGA KERJA | | | | | |
| 1 | Pekerja | L.01 | OH | 0.667 | 115,000.00 | 76,666.67 |
| 2 | Tukang Kayu | L.03 | OH | 0.667 | 140,000.00 | 93,333.33 |
| 3 | Tukang Batu | L.02 | OH | 0.333 | 140,000.00 | 46,666.67 |
| 4 | Kepala Tukang | L.13 | OH | 0.100 | 150,000.00 | 15,000.00 |
| 5 | Mandor | L.14 | OH | 0.017 | 140,000.00 | 2,333.33 |
| JUMLAH HARGA TENAGA KERJA | | | | | | 234,000.00 |
| B | BAHAN | | | | | |
| 1 | Kayu sengon (papan) | M.79 | m3 | 0.012 | 1,050,000.00 | 12,600.00 |
| 2 | Paku | M.175 | kg | 0.020 | 19,460.00 | 389.20 |
| 3 | Portland cement | M.559 | kg | 35.000 | 1,400.00 | 49,000.00 |
| 4 | Pasir muntlan (quarry - lokasi pekerjaan) | M.24 | m ³ | 0.250 | 320,000.00 | 80,000.00 |
| 5 | Batu pecah 1/2 | M.35 | m ³ | 0.150 | 325,000.00 | 48,750.00 |
| 6 | Bata merah 5 x 11 x 22 cm | M.27 | buah | 30.000 | 660.00 | 19,800.00 |
| 7 | Seng plat bjs 30 | M.418 | m ¹ | 0.250 | 74,400.00 | 18,600.00 |
| 8 | Tripleks t=4mm, 120x240 cm | M.88 | lembar | 0.060 | 66,600.00 | 3,996.00 |
| JUMLAH HARGA BAHAN | | | | | | 233,135.20 |
| C | PERALATAN | | | | | |
| JUMLAH HARGA ALAT | | | | | | |
| D | Jumlah (A+B+C) | | | | | 467,135.20 |
| E | Overhead & Profit | | | 10% x D | | 46,713.52 |
| F | Harga Satuan Pekerjaan (D+E) | | | | | 513,848.00 |

A.5. Pekerjaan 1 paket administrasi dan dokumentasi

| No | Uraian | Kode | Satuan | Koefisien | Harga Satuan (Rp) | Jumlah Harga (Rp) |
|------------------------------|------------|------|--------|-----------|-------------------|-------------------|
| 1 | ATK | | set | 1.000 | 1,000,000.00 | 1,000,000.00 |
| 2 | Cetak foto | | set | 1.000 | 1,000,000.00 | 1,000,000.00 |
| Jumlah | | | | | | 2,000,000.00 |
| Overhead & Profit | | | | | | 10% x D |
| Overhead & Profit | | | | | | 200,000.00 |
| Harga Satuan Pekerjaan (D+E) | | | | | | 2,200,000.00 |

A.6. Pekerjaan 1 paket mob dan demob peralatan utama

| No | Uraian | Kode | Satuan | Koefisien | Harga Satuan (Rp) | Jumlah Harga (Rp) |
|---------------------------|------------------------------|------|--------|-----------|-------------------|-------------------|
| A | TENAGA KERJA | | | | | |
| 1 | Pekerja | L.01 | OH | 0.500 | 115,000.00 | 57,500.00 |
| 2 | Mandor | L.14 | OH | 0.050 | 140,000.00 | 7,000.00 |
| JUMLAH HARGA TENAGA KERJA | | | | | | 64,500.00 |
| B | BAHAN | | | | | |
| JUMLAH HARGA BAHAN | | | | | | - |
| C | PERALATAN | | | | | |
| 1 | Sewa trailer 20 ton | | Hari | 2.000 | 5,000,000.00 | 10,000,000.00 |
| 2 | Sewa truk 8 ton | | Hari | 2.000 | 3,000,000.00 | 6,000,000.00 |
| 3 | Alat bantu | | ls | 1.000 | 200,000.00 | 200,000.00 |
| JUMLAH HARGA ALAT | | | | | | 16,200,000.00 |
| D | Jumlah (A+B+C) | | | | | 16,264,500.00 |
| E | Overhead & Profit | | | 10% x D | | 1,626,450.00 |
| F | Harga Satuan Pekerjaan (D+E) | | | | | 17,890,950.00 |